

2017/2018

# Výroční zpráva



ACEMA Credit Czech, a.s.

2018

## Vybrané ukazatele společnosti ACEMA Credit Czech, a.s.

<b>Poskytnuté úvěry</b>	<b>2017/2018</b>	<b>2016/2017</b>
<i>Počet žadatelů o úvěr</i>	2 265	2 467
<i>Počet poskytnutých úvěrů</i>	519	533
<i>Celkový objem poskytnutých úvěrů (tis.Kč)</i>	462 086	388 793

<b>Lidské zdroje</b>		
<i>Počet zaměstnanců</i>	24	30
<i>Počet externích partnerů</i>	128	167
<i>Počet terénních odhadců</i>	14	14

<b>Finanční ukazatele</b>		
<i>Aktiva celkem (tis.Kč)</i>	1 264 288	1 118 932
<i>Výnosy celkem (tis.Kč)</i>	260 293	271 775
<i>Náklady celkem (tis.Kč)</i>	205 891	222 335
<i>HV před zdaněním (tis.Kč)</i>	69 222	62 735
<i>Běžná likvidita</i>	5,84	5,99
<i>Podíl aktiv na vlastním kapitálu</i>	2,94	2,93
<i>Míra krytí úroků</i>	0,74	0,65
<i>Rentabilita tržeb</i>	27%	22%
<i>Rentabilita aktiv</i>	5%	5%
<i>Rentabilita vlastního kapitálu</i>	13%	15%

## Obsah

Vybrané ukazatele společnosti ACEMA Credit Czech, a.s.....	1
Úvodní slovo předsedy představenstva.....	4
Představení ACEMA Credit Czech, a.s.....	5
Významné milníky v historii společnosti.....	5
Struktura společnosti v roce 2017/2018 .....	7
Produktová nabídka .....	9
Zaměstnanci.....	10
Člen České asociace věřitelů.....	11
ACEMA Sparta Praha .....	11
Partner BONDSTER Marketplace s.r.o. ....	12
Etický kodex společnosti ACEMA Credit Czech,a.s. ....	13
Účetní závěrka k 31.3.2018.....	14
Příloha k účetní závěrce společnosti ACEMA Credit Czech, a.s. k 31.3.2018 .....	1
1. POPIS SPOLEČNOSTI.....	2
2. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY .....	5
a) Dlouhodobý nehmotný majetek.....	5
b) Dlouhodobý hmotný majetek.....	6
c) Peněžní prostředky .....	6
d) Zásoby.....	6
e) Pohledávky.....	7
f) Vlastní kapitál .....	7
g) Cizí zdroje.....	7
h) Devizové operace.....	8
i) Použití odhadů .....	8
j) Účtování výnosů a nákladů .....	8
k) Daň z příjmů.....	8
l) Dotace.....	9

m) Následné události .....	9
3. DLOUHODOBÝ MAJETEK.....	10
n) Dlouhodobý nehmotný majetek (v tis. Kč) .....	10
o) Dlouhodobý hmotný majetek (v tis. Kč) .....	11
4. ZÁSoby.....	12
5. POHLEDÁVKY .....	12
6. OPRAVNÉ POLOŽKY.....	13
7. KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK A PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY .....	13
8. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIV .....	13
9. VLASTNÍ KAPITÁL, PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU .....	13
10. DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY .....	14
11. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY .....	14
12. Závazky k úvěrovým institucím .....	15
13. Časové rozlišení pasiv .....	15
14. DERIVÁTY .....	15
15. DAŇ Z PŘÍJMU.....	16
16. LEASING .....	16
17. POLOŽKY NEUVEDENÉ V ROZVAZE .....	17
18. OSOBNÍ NÁKLADY .....	17
19. INFORMACE O TRANSAKČÍCH SE SPŘÍZNĚNÝMI STRANAMI .....	18
20. VÝDAJE NA VÝZKUM A VÝVOJ.....	18
21. POPIS POLOŽEK Z VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY.....	18
22. PŘEDPOKLAD NEPŘETRŽITÉHO TRVÁNÍ SPOLEČNOSTI.....	18
23. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO ROZVAHOVÉM DNI .....	18
Zpráva o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou .....	VII

## Úvodní slovo předsedy představenstva

Vážené dámy, vážení pánové,

dovolte mi, abych Vás zde stručně seznámil s hlavními událostmi a výsledky společnosti, kterých jsme dosáhli v hospodářském roce 2017/2018.

Trh nebankovních půjček a úvěrů v uplynulém roce zaznamenal mnoho změn. Začal se projevovat nový zákon o spotřebitelském úvěru v praxi, a na trhu pomalu začalo docházet k růstu úrokových sazeb, což ovlivňuje velice rychle cenu úvěrů. Nadále jsou ale ceny úrokových sazeb na nízkých úrovních, což vyvolává stále vysokou poptávku po úvěrech. Naše společnost zaznamenala nárůst nově poskytnutých úvěrů o 19% oproti předešlému období. Vzrostla výrazně i průměrná výše úvěru. Průměrná výše úvěru je 890 tis. Kč, což znamená nárůst průměrné výše úvěru o 22% oproti předchozímu období.

Dobrá ekonomická situace na českém trhu způsobuje také to, že delikvence našich úvěrů je dlouhodobě pod 1%.

Dovolte mi, abych na závěr poděkoval obchodním partnerům naší společnosti za spolupráci v uplynulém období. Také bych rád této příležitosti využil a poděkoval všem zaměstnancům společnosti ACEMA Credit Czech, a.s. za jejich práci a úsilí v uplynulém roce.

Miroslav Krejčí

Předseda představenstva

## **Představení ACEMA Credit Czech, a.s.**

Jsme firma s rodinnou atmosférou, která se stala jedním z nejvýznamnějších poskytovatelů zajištěných úvěrů na českém trhu.

Od května 2018 jsme získali od České národní banky povolení k činnosti nebankovního poskytovatele spotřebitelského úvěr, čímž jsme potvrdili svoji transparentnost a důvěryhodnost a zařadili se tak mezi několik desítek společností včetně všech leasingových společností, které splnily nejednoduchý registrační proces, trvající více než 12 měsíců.

Na českém úvěrovém trhu jsme od roku 2000. Naše hodnoty jsou jasné, umět reagovat rychle na požadavky našich klientů a přistupovat k nim s maximálním osobním přístupem, protože klienti pro nás nejsou jen čísla, ale především lidé. Jsme otevření a féroví. Pomáháme Vám žít lépe. Nejsme banka, jsme ACEMA.

"Život není jen o těch hezkých věcech, ne každý dosáhne velkých cílů, anebo na cestě za nimi klopýtne. My lidem pomůžeme, rádi jim podáme pomocnou ruku, aby mohli dosáhnout toho, co si přejí. Dokážeme být rovnocennými partnery a partáči si pomáhají. Kdo tvrdí, že je business jen o penězích, tak se mýlí. Jsme lidi a jsme tu pro lidi. Jsme ACEMA,"

V současné době nabízí společnost portfolio produktů, které je možno upravit „na míru“ přáním a potřebám klienta. Tím je naplňováno motto společnosti „půjčky jsou naše doména“.

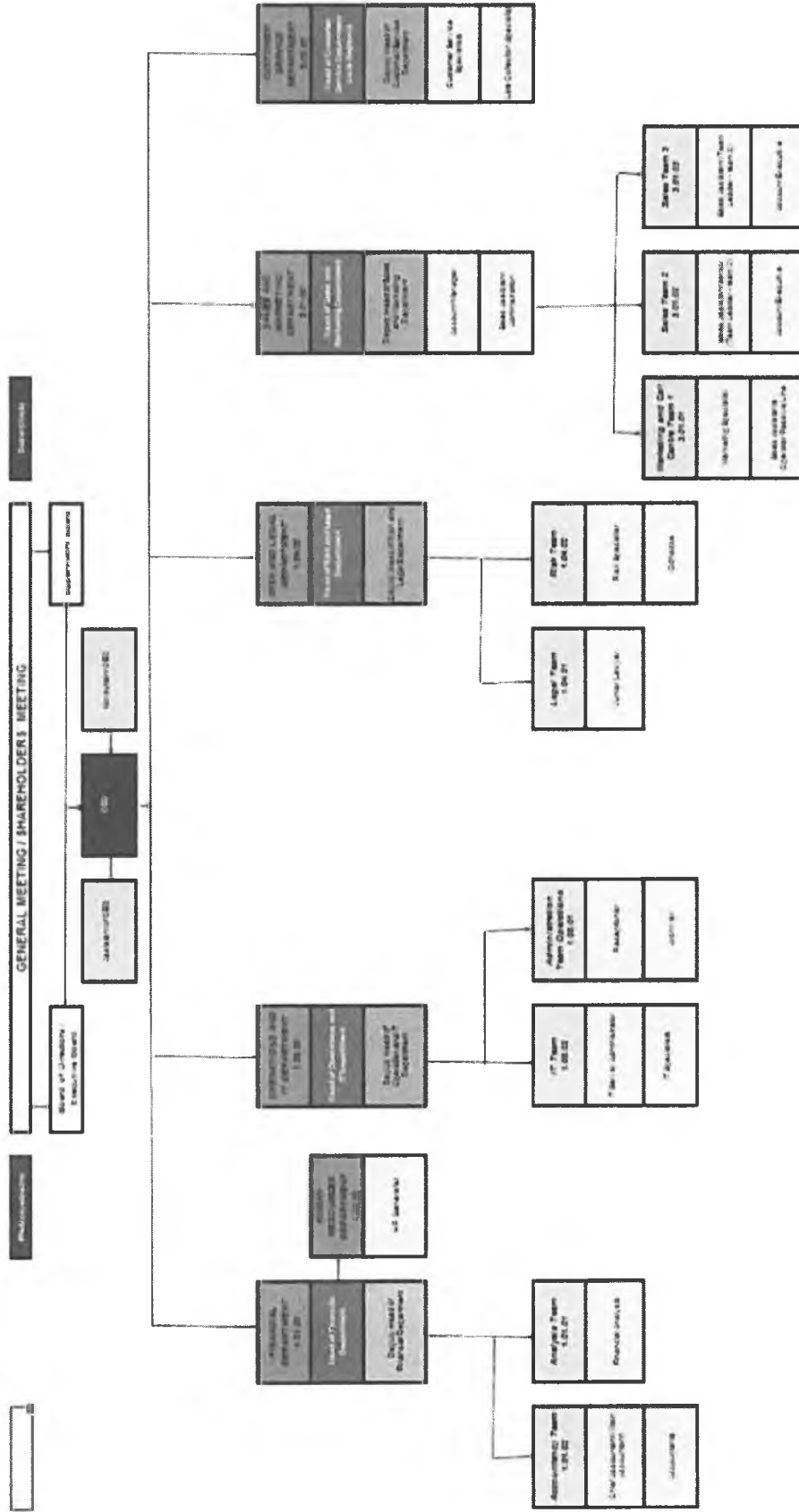
### **Významné milníky v historii společnosti**

2002	Společnost se specializuje na poskytování finančních služeb.
2005	Profesionální call centrum, které je klientům k dispozici na bezplatné lince.
2006	ACEMA Credit Czech, a.s. stala se lídrem na českém trhu nebankovních poskytovatelů úvěrů zajištěných nemovitostí.
2008	Nasazení vlastního informačního systému. Zavedení doplňkových služeb pro klienty (například odklad splátek).
2012	Nový bankovní informační systém. Půjčky pro podnikatele a živnostníky.

- 2013 Spuštěno internetové bankovníctví pro klienty, Vítězství v testu nebankovních poskytovatelů úvěrů Evropského sdružení pro podporu práv občanů UMBRELLA. Spuštění projektu „Chytrý Zdeněk“, který napomáhá lidem s orientací ve finančních záležitostech.
- 2014 Aktivní budování sítě externích prodejců. Rozšíření portfolia produktů pro podnikatele o úvěry ručené movitými věcmi. Opakované vítězství v testu nebankovních poskytovatelů úvěrů Evropského sdružení pro podporu práv občanů UMBRELLA.
- 2015 Generální partner florbalového klubu Sparta Praha. Člen České asociace věřitelů.
- 2016 Exkluzivní partner [www.pujcmefirme.cz](http://www.pujcmefirme.cz). Nová tvář – Martin Dejdar.
- 2018 Povolení k činnosti nebankovního poskytovatele spotřebitelského úvěru od České národní banky

# Struktura společnosti v roce 2017/2018

## Organizational Structure of ACEMA Credit Czech, a.s.





## Produktová nabídka

Nabídka produktů je koncipována tak, aby byla schopna uspokojit potřeby co největšího počtu žadatelů. Společnost ACEMA Credit Czech, a.s. nabízí úvěry a půjčky od 100 tis. Kč až do 10 mil. Kč (50 mil. Kč pro podnikatele) s dobou splácení od několika měsíců až do 20 let. Ke každému úvěru má klient možnost přikoupit doplňkové služby a tím si nastavit úvěr přesně podle svých potřeb a možností.

Zajištěné úvěry jsou u ACEMA Credit Czech, a.s. vypláceny do 30 dnů od zápisu na katastru nemovitostí. V případě přání klienta je možné vyplatit peněžní prostředky dříve, nebo si klient může již po podpisu smlouvy odnést zálohu v hotovosti. U závazků váznoucích na zástavě je příslušná část úvěru vyplácena přímo věřitelům. Klientům odpadá nepříjemné a zdlouhavé vyjednávání a vyřizování.

Rychlosti a snadnosti vyřízení půjčky není dosahováno na úkor neúměrného rizika. ACEMA Credit Czech, a.s. ctí zásadu odmítnutí klienta, u kterého si není jista jeho schopnosti dostát svým závazkům.

### Půjčka na cokoli



Osobní půjčku můžete využít na cokoli, jedná se o bezúčelovou půjčku. Je určena pro klienty, kteří mohou ručit vhodnou nemovitostí. Využití půjčky je vázáno splnění podmínek podle zákona o spotřebitelském úvěru. Splatnost půjčky se pohybuje od jednoho do dvaceti let.

### Úvěry pro podnikatele a OSVČ



Nabídka úvěrů pro podnikatele obsahuje několik produktů, nastavených tak, aby umožnily růst a rozvoj podnikání a zbytečně nezatěžovaly administrativou. Podnikatelé mohou ručit movitým i nemovitým majetkem. Podle druhu zajištění je společnost ACEMA Credit Czech, a.s. schopna půjčit až 50 mil. Kč (u ručení nemovitým majetkem až 10 mil. Kč). Začínající podnikatelé mají možnost využít speciální úvěr nastavený přesně podle jejich potřeb a možností.

### Konsolidace půjček



Produkt umožňuje klientům sloučit více půjček do jedné a tím ušetřit na úrocích, poplatcích a správě za více půjček. ACEMA Credit Czech, a.s. poskytuje konsolidaci pro všechny a to i pro problémové klienty, nebo ty, kteří mají záznam v registru dlužníků. Dává tak klientům novou šanci, jak se zbavit dluhů a žít pohodlný život bez strachu a závazků.

## Hypotéka na pronájem



Jedná se o úvěr, který slouží k nákupu nemovitosti za účelem pronájmu třetím osobám. Hypotéka na pronájem je určena pro fyzické osoby, živnostníky a podnikatele, kteří chtějí investovat do realit. Plátky úvěru jsou placeny z nájemného jako ručení slouží pronajímaná nemovitost. Společnost ACEMA Credit Czech, a.s. navázala spolupráci s externím partnerem a je schopna investorům pomoci se správou nemovitosti.

## Zaměstnanci

Společnost ACEMA Credit Czech, a.s. si velice váží znalostí a schopností svých zaměstnanců a dobře si uvědomuje, že za své postavení na finančním trhu v České republice vděčí právě jim.

Cílem společnosti ACEMA Credit Czech, a.s. je, aby byli všichni zaměstnanci spokojeni, proto dochází k pravidelným průzkumům jejich spokojenosti a hodnocení činnosti. Se spokojeností je úzce spjata i odměňování zaměstnanců. Od roku 2008 funguje systém čtvrtletních odměn, který je průběžně upravován a zdokonalován tak, aby zaměstnanci a tím i celá společnost dosahovala maximálního výkonu. Pro zaměstnance jsou pravidelně několikrát ročně pořádány teambuildingové akce a neformální setkání. Součástí péče o zaměstnance je i systém průběžného vzdělávání zaměstnanců, tak aby rostla jejich odborná úroveň a znalosti a současně byly pokryty požadavky na rozvoj společnosti a zkvalitňování poskytovaných služeb.

## **Člen České asociace věřitelů**

Již více než dva roky je ACEMA Credit Czech, a.s. členem České asociace věřitelů.

Česká asociace věřitelů je sdružením fyzických a právnických osob, jehož hlavním cílem je chránit práva věřitelských subjektů v České republice. Asociace byla založena v roce 2013 a její vznik byl motivován především skutečností, že zde na rozdíl od velkého množství organizací bojujících za práva spotřebitelů, zadlužených či předlužených osob doposud neexistoval subjekt, který by svým zaměřením a komplexním přístupem přispíval ke zvýšení ochrany oprávněných zájmů všech věřitelů bez ohledu na jejich velikost, právní formu, profesní či oborové zaměření.

Společnost ACEMA Credit Czech, a.s. plně souhlasí s cíli České asociace věřitelů. Nad rámec členství v asociaci se snaží dlouhodobě zvyšovat finanční gramotnost v České republice. Společnost ACEMA Credit, a.s. věří, že prostřednictvím členství v České asociaci věřitelů přispěje k lepší ochraně věřitelů i dlužníků.

## **ACEMA Sparta Praha**

Od sezóny 2015/2016 je společnost ACEMA Credit Czech, a.s. generálním partnerem florbalového klubu Sparta Praha, který nastupuje pod jménem ACEMA Sparta Praha. Po úvodní vydařené sezóně, kdy se podařilo postoupit do play-off, byla spolupráce s klubem prodloužena až do sezóny 2017/2018.

Florbal jako mladý a dynamický sport skvěle odráží základní filosofii společnosti ACEMA Credit Czech, a.s. V podnikání stejně jako ve sportu je hlavní důraz kladen na čistotu a férovost.



Hrdé přízvisko Sparta podle proslulého antického města nese v názvu řada českých klubů z různých sportovních odvětví. Kromě nejznámějších fotbalistů a hokejistů také basketbalisté, tenisté a dokonce i tanečníci. Žádný z klubů však nemá přímo v názvu také jméno sponzora či generálního partnera.

Finanční podpora společnosti ACEMA Credit Czech, a.s. by měla spartanským florbalistům pomoci k tomu, aby dosahovali lepších výsledků. V praxi půjde zejména o zajištění kvalitní přípravy či angažování špičkových hráčů.

#### **Partner BONDSTER Marketplace s.r.o.**

Společnost ACEMA Credit Czech, a.s. dbá o rozvoj nových technologií a tržních principů. Od roku 2016 je exkluzivním partnerem P2P portálu [pujcmefirme.cz](http://pujcmefirme.cz)

půjč **mě** firmě

Portál [www.pujcmefirme.cz](http://www.pujcmefirme.cz) je aukčním portálem, pro přímé úvěry firmám a podnikatelům (peer-to-peer). Umožňuje tak firmám získat rychlý a spolehlivý zdroj úvěrů za férovou cenu. Investorům atraktivní investiční příležitosti s možností diverzifikace rizika.

ACEMA Credit Czech, a.s. jako generální partner poskytuje odborné zázemí (zejména v oblasti risk managementu) a oblasti collection pohledávek.

### **Etický kodex společnosti ACEMA Credit Czech, a.s.**

Etické a slušné chování patří k základním kamenům filosofie společnosti ACEMA Credit Czech, a.s.. Způsoby chování zaměstnanců a třetích subjektů spolupracujících se společností ACEMA Credit Czech, a.s. na základě smlouvy o spolupráci nebo mandátní smlouvy upravuje Etický kodex společnosti ACEMA Credit Czech, a.s.. S tímto etickým kodexem jsou všichni zaměstnanci pečlivě seznámeni a ztotožňují se s ním. Na jeho dodržování pravidelně dohlíží nejvyšší vedení společnosti.

Cílem Kodexu je:

- Zvyšovat ochranu klientů jako spotřebitelů,
- napomáhat klientům porozumět finančním službám,
- posílit obecnou důvěru ve finanční trh,
- napomáhat prosazování korektních vztahů na finančním trhu a zlepšit jejich úroveň
- podpořit rozvoj služeb na finančním trhu.

Úplné znění etického kodexu je k dispozici na internetových stránkách společnosti.



# **Účetní závěrka**

## **k 31.3.2018**

ACEMA Credit Czech, a.s.

**Zpráva auditora o ověření účetní závěrky sestavená  
k 31.3.2018 akciové společnosti**

**ACEMA Credit Czech, a.s.**  
IČ: 261 58 761



## Obsah

- Zpráva nezávislého auditora k účetní závěrce
- Výkaz zisku a ztráty dle Přílohy č. 2 vyhlášky č. 500/2002 Sb., za rok končící 31.3.2018
- Rozvaha sestavená dle Přílohy č. 1 vyhlášky č. 500/2002 Sb., k 31.3.2018
- Příloha k účetní závěrce za rok končící 31.3.2018 dle vyhlášky č. 500/2002 Sb.
- Přehled o peněžních tocích za rok končící 31.3.2018 dle vyhlášky č. 500/2002 Sb.
- Přehled o změnách ve vlastním kapitále za rok končící 31.3.2018 dle vyhlášky č. 500/2002 Sb.



## Zpráva nezávislého auditora

### Zpráva nezávislého auditora určená pro akcionáře akciové společnosti

#### Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti ACEMA Credit Czech, a.s. (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.3.2018, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31.3.2018, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31.3.2018 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o společnosti ACEMA Credit Czech, a.s. jsou uvedeny v bodě I přílohy této účetní závěrky.

**Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti ACEMA Credit Czech, a.s. k 31.3.2018 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31.3.2018 v souladu s českými účetními předpisy.**

#### Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

#### Ostatní informace

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry již dokážeme posoudit, uvádíme, že:

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržovaných ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

#### **Odpovědnost představenstva a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku**

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit. Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

#### **Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky**

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody, falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme

k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti trvat nepřetržitě vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost trvat nepřetržitě.

- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.



A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Grohová".

**GROHOVÁ AUDIT, s.r.o.**  
číslo oprávnění  
auditorské společnosti 499  
Na Rybníčku 387/6  
460 01 Liberec 3

Ing. Štěpánka Grohová  
auditor číslo oprávnění 1781

**V Liberci dne 8. října 2018**

Výkaz zisku a ztráty ve druhovém členění podle Přílohy č. 2 vyhlášky č. 500/2002 Sb.

Účetní jednotka doručí účetní závěrku současně s doručením daňového přiznání za daň z příjmů

1 x příslušnému finančnímu úřadu

## VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY v plném rozsahu

ke dni 31.3.2018  
( v celých tisících Kč )

IČ
26158761

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

ACEMA Credit Czech, a.s.

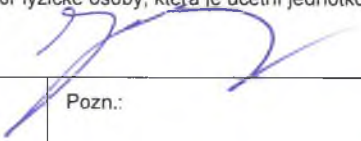
Sídlo nebo bydliště účetní jednotky  
a místo podnikání liší-li se od bydliště

U Libeňského pivovaru 63/2  
Praha 8  
180 00

Označení a	TEXT b	číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	1	199 010	184 426
II.	Tržby za prodej zboží	2	342	842
A.	Výkonová spotřeba	3	39 799	38 039
A. 1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	4	90	725
A. 2.	Spotřeba materiálu a energie	5	807	1 567
A. 3.	Služby	6	38 902	35 747
D.	Osobní náklady	9	14 456	17 415
D. 1.	Mzdové náklady	10	10 628	12 847
D. 2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	3 828	4 568
D. 2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	3 498	4 228
D. 2.2.	Ostatní náklady	13	330	340
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	14	560	238
E. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	616	238
E. 1.1.	- Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	616	238
E. 3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	-56	
III.	Ostatní provozní výnosy	20	60 706	86 288
III. 3.	Jiné provozní výnosy	23	60 706	86 288
F.	Ostatní provozní náklady	24	42 523	63 331
F. 3.	Daně a poplatky v provozní oblasti	27	1 395	1 464
F. 5.	Jiné provozní náklady	29	41 128	61 867
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-) I. + II. - A. - B. - C. - D. - E. + III. - F.	30	162 720	152 533
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	39		1
VI. 1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	40		1
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	43	93 411	89 493
J. 2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	93 411	89 493
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	235	218
K.	Ostatní finanční náklady	47	322	524
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-) IV. - G. + V. - H. + VI. - I. - J. + VII. - K.	48	-93 498	-89 798
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) * (ř. 30) + * (ř. 48)	49	69 222	62 735
L.	Daň z příjmů	50	14 820	13 295
L. 1.	Daň z příjmů splatná	51	14 810	13 295
L. 2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52	10	



Označení a	TEXT b	číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-) ** (ř. 49) - L.	53	54 402	49 440
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) ** (ř. 53) - M.	55	54 402	49 440
*	Čistý obrát za účetní období I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	56	260 293	271 775

Sestaveno dne: 18.09.2018		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou	
Právní forma účetní jednotky	Předmět podnikání Ostatní finanční činnosti	Pozn.: 	



## ROZVAHA v plném rozsahu

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

ACEMA Credit Czech, a.s.

Účetní jednotka doručí  
účetní závěrku současně  
s doručením daňového přiznání  
za daň z příjmů

**ke dni 31.3.2018**  
( v celých tisících Kč )

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky  
a místo podnikání liší-li se od bydliště

U Libeňského pivovaru 63/2  
Praha 8  
180 00

1 x příslušnému finančnímu  
úřadu

IČ
26158761

Označení a	AKTIVA b	čís. řad. c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM                      Součet A. až D.	1	1 266 399	2 111	1 264 288	1 118 932
B.	Dlouhodobý majetek                      Součet B.I. až B.III.	3	2 846	1 785	1 061	1 471
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek                      Součet I.1. až I.5.	4	1 618	780	838	1 342
B.I.2.	Ocenitelná práva	6	1 618	780	838	1 342
B.I.2.1.	Software	7	1 618	780	838	1 342
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek                      Součet II.1. až II.5.	14	1 228	1 005	223	129
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	18	1 228	1 005	223	129
C.	Oběžná aktiva                      Součet C.I. až C.IV.	37	1 263 067	326	1 262 741	1 117 318
C.I.	Zásoby                      Součet I.1. až I.5.	38	230		230	230
C.I.3.	Výrobky a zboží	41	230		230	230
C.I.3.2.	Zboží	43	230		230	230
C.II.	Pohledávky                      Součet II.1. až II.2.	46	1 174 058	326	1 173 732	991 474
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	47	1 021 614	326	1 021 288	834 461
C.II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	48	1 021 262	326	1 020 936	834 082
C.II.1.4.	Odložená daňová pohledávka	51	62		62	73
C.II.1.5.	Pohledávky - ostatní	52	290		290	306
C.II.1.5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	54	290		290	305
C.II.1.5.4.	Jiné pohledávky	56				1
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	57	152 444		152 444	157 013
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	58	150 535		150 535	153 251
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní	61	1 909		1 909	3 762
C.II.2.4.3.	Stát - daňové pohledávky	64	1 324		1 324	3 065
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	65	585		585	697
C.IV.	Peněžní prostředky                      Součet IV.1. až IV.2.	71	88 779		88 779	125 614
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	72	272		272	237
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	73	88 507		88 507	125 377
D.	Časové rozlišení aktiv                      Součet D.1. až D.3.	74	486		486	143
D.1.	Náklady příštích období	75	486		486	143



Označení	PASIVA		čís. řád.	Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
a	b		c	5	6
	PASIVA CELKEM	Součet A. až D.	78	1 264 288	1 118 932
A.	Vlastní kapitál	Součet A.I. až A.VI.	79	430 086	375 684
A.I.	Základní kapitál	Součet I.1. až I.3.	80	5 000	5 000
A.I.1.	Základní kapitál		81	5 000	5 000
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	Součet II.1. až II.2.	84	86 603	86 603
A.II.1.	Ážio		85	15 000	15 000
A.II.2.	Kapitálové fondy		86	71 603	71 603
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy		87	71 603	71 603
A.III.	Fondy ze zisku	Součet III.1. až III.2.	92	1 000	1 000
A.III.1.	Ostatní rezervní fondy		93	1 000	1 000
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	Součet IV.1. až IV.3.	95	283 081	233 641
A.IV.1.	Nerozdělený zisk minulých let		96	302 260	252 820
A.IV.3.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)		98	-19 179	-19 179
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)		99	54 402	49 440
B. + C.	Cizí zdroje	Součet B. + C.	101	832 682	741 705
C.	Závazky	Součet C.I. až C.II.	107	832 682	741 705
C.I.	Dlouhodobé závazky	Součet I.1. až I.9.	108	616 516	620 339
C.I.3.	Dlouhodobé přijaté zálohy		113	1 000	
C.I.4.	Závazky z obchodních vztahů		114	80 288	89 669
C.I.9.	Závazky - ostatní		119	535 228	530 670
C.I.9.1.	Závazky ke společníkům		120	50	50
C.I.9.3.	Jiné závazky		122	535 178	530 620
C.II.	Krátkodobé závazky	Součet II.1. až II.8.	123	216 166	121 366
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy		128		1 000
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů		129	15 528	3 995
C.II.8.	Závazky ostatní		133	200 638	116 371
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům		136	622	1 031
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění		137	355	607
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace		138	217	248
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní		139	27	150
C.II.8.7.	Jiné závazky		140	199 417	114 335
D.	Časové rozlišení pasiv	Součet D.1. až D.2.	141	1 520	1 543
D.1.	Výdaje příštích období		142	1 520	1 543



Sestaveno dne: 18.09.2018		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou
Právní forma účetní jednotky	Předmět podnikání Ostatní finanční činnosti	Pozn.:





Účetní jednotka: ACEMA Credit Czech, a.s.

Příloha v účetní závěrce k 31.03.2018



## OBSAH

1.	POPIS SPOLEČNOSTI.....	2
2.	ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY.....	3
	a) Dlouhodobý nehmotný majetek .....	3
	b) Dlouhodobý hmotný majetek .....	3
	c) Peněžní prostředky .....	4
	d) Zásoby .....	4
	e) Pohledávky.....	4
	f) Vlastní kapitál.....	4
	g) Cizí zdroje .....	4
	h) Devizové operace .....	4
	i) Použití odhadů .....	5
	j) Účtování výnosů a nákladů.....	5
	k) Daň z příjmů.....	5
	l) Dotace.....	5
	m) Následné události.....	5
3.	DLOUHODOBÝ MAJETEK .....	6
	a) Dlouhodobý nehmotný majetek (v tis. Kč) .....	6
	b) Dlouhodobý hmotný majetek (v tis. Kč) .....	6
4.	ZÁSoby .....	7
5.	POHLEDÁVKY .....	7
6.	OPRAVNÉ POLOŽKY .....	7
7.	KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK A PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY.....	7
8.	ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIV.....	8
9.	VLASTNÍ KAPITÁL, PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU.....	8
10.	DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY .....	8
11.	KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY .....	8
12.	Závazky k úvěrovým institucím .....	9
13.	Časové rozlišení pasiv .....	9
14.	DERIVÁTY .....	9
15.	DAŇ Z PŘÍJMU .....	9
16.	LEASING .....	9
17.	POLOŽKY NEUVEDENÉ V ROZVAZE .....	10
18.	OSOBNÍ NÁKLADY.....	10
19.	INFORMACE O TRANSAKČÍCH SE SPŘÍZNĚNÝMI STRANAMI.....	10
20.	VÝDAJE NA VÝZKUM A VÝVOJ .....	10
21.	POPIS POLOŽEK Z VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY .....	10
22.	PŘEDPOKLAD NEPŘETŘŽITÉHO TRVÁNÍ SPOLEČNOSTI .....	11
23.	VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO ROZVAHOVÉM DNI .....	11

## 1. POPIS SPOLEČNOSTI

Název: ACEMA Credit Czech, a.s.  
 Právní forma: akciová společnost  
 Sídlo: U libeňského pivovaru 63/2  
 Datum vzniku: 23. února 2000  
 IČO: 26158761  
 DIČ: CZ26158761  
 Rozvahový den: 31. března 2018  
 Datum sestavení účetní závěrky: 18. září 2018

Společnost zapsaná v OR vedeném u Městského soudu v Praze  
 spisová značka B 6408

Rozhodující předmět činnosti: poskytování nebo zprostředkování spotřebitelského úvěru

Výše podílu společníků na základním kapitálu a statutární orgány společnosti k 31.03.2018:

Základní kapitál je rozdělen na 100 ks kmenových akcií na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 50 000,- Kč.

MIROSLAV KREJČÍ, dat. nar. 25. listopadu 1971	Předseda představenstva
DANIEL OTTA, dat. nar. 16. listopadu 1976	Člen představenstva
LUCIE NEJTKOVÁ, dat. nar. 21. prosince 1985	Člen představenstva

V letech 2016 a 2017 nedošlo k zásadním změnám v obchodním rejstříku. Společnost se podřizuje zákonu o obchodních korporacích jako celku.

Společnost má vytvořen dozorčí orgán:

JIRÍ HAJŠL, dat. nar. 22. dubna 1977	Člen dozorčí rady
--------------------------------------	-------------------

Organizační struktura společnosti k 31.03.2018 je uvedena ve výroční zprávě.

Finanční údaje v účetní závěrce a příloze jsou vyjádřeny v tisících korun českých (Kč), není-li v konkrétním případě uvedeno jinak.

Společnost nevlastní k 31.03.2018 podíl na základním kapitálu jiných společností.

Společníci neuzavřeli dohody zakládající rozhodovací práva. S podniky nebyly uzavřeny smlouvy ovládací ani smlouvy o převodech zisku.

Společnost není mateřskou společností žádné skupiny.

*Společnost nemá organizační složku v zahraničí.*

## **2. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY**

Příložená individuální účetní závěrka byla připravena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o účetnictví“) a prováděcí vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, ve znění platném pro rok účetní závěrky popř. rok předcházející (dále jen „prováděcí vyhláška k zákonu o účetnictví“).

### **OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY, ÚČETNÍ METODY A JEJICH ZMĚNY A ODCHYLKY**

Způsoby oceňování, které společnost používala při sestavení účetní závěrky za období k 31.3.2018 a za období k 31.3.2017 jsou následující:

#### **a) Dlouhodobý nehmotný majetek**

Dlouhodobý nehmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které obsahují cenu pořízení a náklady s pořízením související.

Dlouhodobý nehmotný majetek vyrobený ve společnosti se oceňuje vlastními náklady, které zahrnují přímé materiálové a mzdové náklady (mzdové náklady se aplikují formou stanovené vnitřní hodinové ceny práce).

O drobném dlouhodobém nehmotném majetku do částky stanovené zákonem o dani z příjmů je účtováno jako o službách. Tento majetek je evidenčně veden v podrozvahové evidenci.

Dlouhodobý nehmotný majetek nad hranici určenou zákonem o daních z příjmů (ZDP) je odepisován do nákladů na základě předpokládané doby životnosti příslušného majetku.

Společnost účtuje odpisy účetní ve výši odpisů daňových.

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého nehmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu.

Opravy a údržba se účtují do nákladů.

#### **b) Dlouhodobý hmotný majetek**

Dlouhodobý hmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení, náklady na dopravu, clo a další náklady s pořízením související.

Dlouhodobý hmotný majetek vyrobený ve společnosti se oceňuje vlastními náklady, které zahrnují přímé materiálové a mzdové náklady (mzdové náklady se aplikují formou stanovené vnitřní hodinové ceny práce).

O drobném dlouhodobém hmotném majetku do částky stanovené zákonem o dani z příjmů je účtováno jako o zásobách. Tento majetek je evidenčně veden v podrozvahové evidenci.

Dlouhodobý hmotný majetek nad hranici určenou ZDP se odepisuje do nákladů po dobu ekonomické životnosti.

Dlouhodobý hmotný majetek získaný bezplatně se oceňuje reprodukční pořizovací cenou a účtuje se ve prospěch účtu ostatních kapitálových fondů (*u neodpisovaného majetku*) / oprávek (*u odpisovaného majetku*). V letech 2017-2018 nedošlo k ocenění majetku reprodukční pořizovací cenou.

Ocenění dlouhodobého hmotného majetku se snižuje o přijaté dotace na jeho pořízení.

Společnost účtuje odpisy účetní ve výši odpisů daňových.

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu.

Opravy a údržba se účtují do nákladů.

**c) Peněžní prostředky**

Peněžní prostředky tvoří ceniny, peníze v hotovosti a na bankovních účtech.

**d) Zásoby**

Společnost eviduje zásoby: pozemek Smetanova Lhota, okr. Písek

**e) Pohledávky**

Pohledávky se oceňují při svém vzniku jmenovitou hodnotou. Ocenění pochybných pohledávek se snižuje pomocí opravných položek na vrub nedaňových nákladů a to na základě věkové struktury pohledávek. Opravné položky k pohledávkám jsou tvořeny na základě vlastní analýzy dobytnosti pohledávek.

Dohadné účty aktivní se oceňují na základě odborných odhadů a propočtů.

V položce jiné pohledávky se vykazují také hodnoty zjištěné v důsledku ocenění finančních derivátů reálnou hodnotou.

Pohledávky i dohadné účty aktivní se rozdělují na krátkodobé (doba splatnosti do 12 měsíců včetně) a dlouhodobé (splatnost nad 12 měsíců), s tím, že krátkodobé jsou splatné do jednoho roku od rozvahového dne.

**f) Vlastní kapitál**

Základní kapitál společnosti se vyazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku městského soudu. Případné zvýšení nebo snížení základního kapitálu na základě rozhodnutí valné hromady, které nebylo ke dni účetní závěrky zaregistrováno, se vyazuje jako změny základního kapitálu. Vklady přesahující základní kapitál se vykazují jako ážio.

**g) Cizí zdroje**

Dlouhodobé i krátkodobé závazky se vykazují ve jmenovitých hodnotách. V položce jiné závazky se vykazují také hodnoty zjištěné v důsledku ocenění finančních derivátů reálnou hodnotou.

Dlouhodobé i krátkodobé závazky k úvěrovým institucím se vykazují ve jmenovité hodnotě. Za krátkodobé závazky k úvěrovým institucím se považuje i část dlouhodobých závazků k úvěrovým institucím, která je splatná do jednoho roku od rozvahového dne.

Dohadné účty pasivní jsou oceňovány na základě odborných odhadů a propočtů. Rozdělují se na krátkodobé a dlouhodobé.

**h) Devizové operace**

Majetek a závazky v cizí měně jsou přepočítávány dle zákona 563/91 Sb. v jeho platném znění. Společnost vyhlásila způsob přepočtu ve vnitřní směrnici.

Pro přepočty cizích měn je používán kurz ČNB platný k prvnímu dni hospodářského roku.

Ke konci účetního období je stav majetkových cenných papírů, vkladů, pohledávek, závazků a peněžních prostředků přepočítán kurzem ČNB platným v poslední den účetního období.

Realizované i nerealizované kurzové zisky a ztráty se účtují do finančních výnosů nebo finančních nákladů běžného roku.

**i) Použití odhadů**

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

**j) Účtování výnosů a nákladů**

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nimž věcně i časově souvisejí.

**k) Daň z příjmů**

Daňové odpisy jsou prováděny na základě zákona 586/92 Sb. ve znění pozdějších předpisů jednou ročně k 31.3. Odpisová skupina je stanovena při pořízení majetku.

Náklad na daň z příjmů se počítá za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a zúčtování ostatních rezerv a opravných položek, náklady na reprezentaci, rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy atd.). Dále se zohledňují položky snižující základ daně (dary), odčitatelné položky (daňová ztráta, náklady na realizaci projektů výzkumu a vývoje) a slevy na dani z příjmů.

Odložená daňová povinnost odráží daňový dopad přechodných rozdílů mezi zůstatkovými hodnotami aktiv a pasiv z hlediska účetnictví a stanovení základu daně z příjmu s přihlédnutím k období realizace.

Rozdíly, které vznikly z důvodu prvního roku účtování o odložené dani ze všech přechodných rozdílů, jsou zaúčtovány do vlastního kapitálu.

**l) Dotace**

Dotace je zaúčtována v okamžiku jejího přijetí či nezpochybnitelného nároku na přijetí. Dotace přijatá na úhradu nákladů se účtuje do provozních nebo finančních výnosů. Dotace přijatá na pořízení dlouhodobého majetku včetně technického zhodnocení snižuje pořizovací cenu nebo vlastní náklady na pořízení.

**m) Následné události**

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem zohledňujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány v příloze účetní závěrky, ale nejsou zaúčtovány v účetních výkazech.

**3. DLOUHODOBÝ MAJETEK****a) Dlouhodobý nehmotný majetek (v tis. Kč)**

Text	Poč.stav poř.cena	zůst.cena k 1.4.2017	přírůst.(+)	úbytky(-)	převody(+/-)	konc.stav poř.cena
013 -software -drobný software	1618	1618	0	0	0	1618
019 -ostatní DNM	0	0	0	0	0	0
041 -nedokonč.DNM	0	0	0	0	0	0
051 -posk.zálohy DNM	0	0	0	0	0	0
celkem za běžné období	1618	1618	0	0	0	1618
celkem za minulé období	410	410	1208	0	0	1618

Text	odpisy za 2017	oprávky při poř.2017	zůst.cena při vyř.2017	Oprávky k 31.3.2018	převody(+/-)	zůst.cena k 31.03.2018
013-software -drobný software	504	276	0	780		838
019 -ostatní DNM	0	0	0	0		0
041 -nedokonč.DNM	0	0	0	0		0
051 -posk.zálohy DNM	0	0	0	0		0
celkem za běžné období	504	276	0	780		838
celkem za minulé období	162	114	0	275		1343

**b) Dlouhodobý hmotný majetek (v tis. Kč)**

Text	Poč.stav poř.cena	zůst.cena k 1.4.2017	přírůst.	úbytky	převody(+/-)	konc.stav poř.cena
021 -budovy, stavby	0	0	0	0	0	0
022 -stroje a zař. -dopr.prostř. -inventář -drobný DHM	1022	1022	206	0	0	1228
031 -pozemky	0	0	0	0	0	0
042 -nedokonč.DHM	0	0	0	0	0	0
052 -posk.zálohy DHM	0	0	0	0	0	0
celkem za běžné období	1022	1022	206	0	0	1228
celkem za minulé období	969	969	53	0	0	1022

Text	odpisy za 2017	oprávky při poř. K 1.4.2017	zůst.cena při vyř.2017	Oprávky k 31.3.2018	převody(+/-)	zůst.cena k 31.3.2018
021-budovy, stavby	0	0	0	0	0	0
022-stroje a zař. -dopr.prostř. -inventář -drobný DHM	112	893	0	1005	0	222
031-pozemky	0	0	0	0	0	0
042 -nedokonč.DHM	0	0	0	0	0	0
052 -posk.zálohy DHM	0	0	0	0	0	0
celkem za běžné období	112	893	0	1005	0	222
celkem za minulé období	77	817	0	893	0	129



**Rozpis hmotného majetku zatíženého zástavním právem k 31.3.2018**

Text	Poř.cena v tis.Kč	Úč.zúst.c.v tis.Kč
Není žádný hmotný majetek zatížen zástavním právem	-----	-----
-----	-----	-----

**4. ZÁSoby**

K 31. 3. 2018 byly zásoby společnosti v hodnotě 230 tis. Kč (k 31. 3. 2017 230tis. Kč)

Za účetní období od 1.4.2016 - 31.3.2017 a za období 1.4.2017 - 31.3.2018 nebyly k zásobám společnosti na základě analýzy jejich obrátkovosti tvořeny opravné položky.

**5. POHLEDÁVKY**

Společnost neměla v období od 1.4.2016 - 31.3.2017 ani v období od 1.4.2017 – 31.3.2018 pohledávky s dobou splatnosti delší než 5 let.

Na nesplacené pohledávky, které jsou považovány za pochybné, byly k 31.3.2017 a k 31.3.2018 vytvořeny opravné položky na základě jejich věkové struktury.

Pohledávky společnosti kryté věcnými zárukami činily k 31. 3.2018 (v tis. Kč):

Pohledávky	K 31.3.2018	K 31.3.2017	Forma a povaha záruky
Krátkodobé	204535	52297	
Dlouhodobé	822721	623172	

**6. OPRAVNÉ POLOŽKY**

Opravné položky vyjadřují přechodné snížení hodnoty aktiv (dlouhodobý majetek, zásoby a pohledávky).

Změny na účtech opravných položek (v tis. Kč):

Opravné položky k:	k 31.3.2016	2016		k 31.3.2017	2017		k 31.3.2018
		tvorba	rozpuštění		tvorba	rozpuštění	
dlouhodobému majetku	0	0	0	0	0	0	0
zásobám	0	0	0	0	0	0	0
pohledávkám-zákonné	0	0	0	0	0	0	0
pohledávkám-ostatní	383	0	0	383	326	383	326
Celkem	383	0	0	383	326	383	326

**7. KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK A PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY**

K 31. 3. 2018 a 31. 3. 2017 neměla společnost účty s omezeným disponováním.



Společnost nemá otevřený kontokorentní účet.

Společnost nemá v držení krátkodobý finanční majetek.

#### 8. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIV

Náklady příštích období zahrnují časové rozlišení nákladů (převážně marketingové služby), které budou následně účtovány do věcně a časově příslušného období.

Žádné příjmy příštích období k 31.3.2018 neevidujeme.

#### 9. VLASTNÍ KAPITÁL, PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

Základní kapitál společnosti činí 5 000 000 Kč a je zapsán v obchodním rejstříku.

Společnost vytvořila v minulosti zákonný rezervní fond z čistého zisku ve výši 1 000 tis. Kč.

V období od 1.4.2017 - 31.3.2018 nevyplatila společnost podíly na zisku za účetní období k 31.3.2017.

Výsledek hospodaření roku za období 1.4.2017 - 31.3.2018 ve výši 54402 tis. Kč bude dle předpokladu přeúčtován k nerozděleným výsledkům minulých let ve výši 302 260 tis. Kč.

#### 10. DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY

Dlouhodobé zálohy v tis. Kč

	K 31.3.2018	K 31.3.2017
Přijatá dlouhodobá záloha – probíhající soudní spor	1 000	1000

Závazky s dobou splatnosti delší než 5 let činily k 31. 3. 2018 23314tis. Kč a (k 31. 3. 2017 23314tis. Kč).

Dlouhodobé závazky k 31. 3., kryté zástavním právem nebo zárukou ve prospěch věřitele (v tis. Kč): nejsou

#### 11. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY

Dohadné účty pasivní zahrnují předpokládanou výši nákladů či jejich část časově a věcně související s běžným obdobím, které budou vyúčtovány až v následujících obdobích (např. energie, služby) a dodávky zboží, které nebyly k datu účetní závěrky fakturovány. Jejich výše je stanovena na základě kvalifikovaného odhadu s ohledem na objednávky, ceníky, smlouvy popř. reálné částky plnění z minulých období.

Společnost nemá závazky vůči spřízněným stranám.

Krátkodobé finanční výpomoci představují 0,-Kč

Dohadné účty pasivní zahrnují především dohad k nájemnému. Jejich výše je stanovena na základě předpokládaného ročního vyúčtování.

**12. ZÁVAZKY K ÚVĚROVÝM INSTITUCÍM**

Společnost nemá k 31.3.2018 žádné závazky k úvěrovým institucím.

**13. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ PASIV**

Výdaje příštích období zahrnují především služby a jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší.

Žádné výnosy příštích období k 31.3.2018 nevidujeme.

**14. DERIVÁTY**

Společnost nemá uzavřené smlouvy o derivátech.

**15. DAŇ Z PŘÍJMU**

Společnost vyčíslila odloženou daň (pohledávka-/závazek+) následovně (v tis. Kč):

Stav k datu v tis.Kč	31.3.2018	31.3.2017
a) rozdílná účetní a daňová zůstatková cena majetku	0	0
b) opravné položky k finančnímu majetku	0	0
c) opravné položky k zásobám	0	0
d) opravné položky k pohledávkám	62	73
e) pohledávky z úroků z prodlení	0	0
f) závazky z úroků z prodlení	0	0
g) závazky z nezaplacených daní	0	0
h) uplatnitelná daňová ztráta	0	0
ch) splatná daň z příjmů	14810	13295

**16. LEASING**

Najatý majetek společností k 31. 3. 2018 a 31. 3. 2017 (v tis. Kč):

Popis	Termíny /Podmínky	Výše nájemu k 31.3.2018	Výše nájemu k 31.3.2017	Požizovací cena u majitele
Škoda Octavia		117	114	
Škoda Octavia		68	137	
Volkswagen Passat		42		

**17. POLOŽKY NEUVEDENÉ V ROZVAZE**

Společnost měla k 31. 3. 2018 drobný dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek, který nebyl vykázán v rozvaze a je účtován v běžném období na účtu 501.

Společnost neeviduje v podrozvahové evidenci majetek zatížený zástavním právem viz.3 b).

Společnost neeviduje v podrozvahové evidenci pohledávky z titulu půjček zaměstnancům ze sociálního fondu.

**18. OSOBNÍ NÁKLADY**

Rozpis osobních nákladů (v tis. Kč):

Stav k datu	31.3.2018	31.3.2017
Průměrný přepočtený počet zaměstnanců	24	30
- z toho řídicích pracovníků	3	4
Mzdové náklady	10627	12848
- z toho řídicím pracovníkům	1884	1680
Sociální náklady – odvody SP a ZP	3497	4228
- z toho řídicím pracovníkům	528	571
Ost.sociál.nákl. - penzijní a životní připojištění	330	340
- z toho řídicím pracovníkům	40	38
- z toho akcionářům	0	0
Výplata podílů na zisku	0	950
Odměny představenstvu	0	0
Odměny členům dozorčí rady	0	0

V obdobích od 1.4.2017-31.3.2018 a 1.4.2016-31.3.2017 nevznikly ani nebyly sjednány penzijní závazky pro bývalé členy orgánů společnosti. Nedošlo ani k jiným než výše uvedeným plněním statutárním a řídicím orgánům.

**19. INFORMACE O TRANSAKČÍCH SE SPŘÍZNĚNÝMI STRANAMI**

V období 1.4.2017 - 31.3.2018 a v období od 1.4.2016 – 31.3.2017 neobdrželi členové řídicích orgánů žádné zálohy, závdavky, zápůjčky, úvěry, přiznané záruky, a jiné výhody a nevlastní kromě společníků žádné podíly společnosti.

Společnost v období od 1.4.2016 - 31.3.2017 a v období od 1.4.2017 - 31.3.2018 neprováděla významné transakce, které by nebyly uzavřeny za běžných tržních podmínek.

**20. VÝDAJE NA VÝZKUM A VÝVOJ**

Na výzkum a vývoj nebyly v období od 1.4.2017 – 31.3.2018 vynaloženy žádné výdaje.

**21. POPIS POLOŽEK Z VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY**

V období od 1.4.2016-31.3.2017 a v období od 1.4.2017-31.3.2018 nebyly společnosti poskytnuty žádné dotace na provozní účely.



**22. PŘEDPOKLAD NEPŘETRŽITÉHO TRVÁNÍ SPOLEČNOSTI**

Účetní závěrka k 31. březnu 2018 byla sestavena za předpokladu nepřetržitého trvání společnosti. Příložená účetní závěrka tudíž neobsahuje žádné úpravy, které by mohly z této nejistoty vyplývat.

**23. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO ROZVAHOVÉM DNI**

Nenastaly žádné významné události.

Sestaveno dne:

18.9.2018

---

Jméno a podpis  
statutárního orgánu společnosti:

Krejčí Miroslav



Nejtková Lucie

---

Zpracováno v souladu s  
vyhláškou č. 500/2002  
Sb. ve znění pozdějších  
nřednisů

## Přehled o peněžních tocích

ke dni 31.03.2018

(v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný název účetní  
jednotky

ACEMA Credit Czech, a.s.

Sídlo, bydliště nebo místo podnikání  
účetní jednotky

U Libeňského pivovaru 63/2

180 00 Praha 8

IČ

26 15 87 61

Označení a	TEXT b	Skutečnost v účetním období	
		běžném 1	minulém 2
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	125 614	143 715
	Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)		
Z.	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	69 222	62 735
A. 1.	Úpravy o nepeněžní dotace	93 971	89 680
A. 1. 1.	Odpisy stálých aktiv (+) s výjimkou zůstatkové ceny prodaných stálých aktiv, a dále umořování oceňovacího rozdílu k nabytému majetku a goodwillu (+/-)	616	238
A. 1. 2.	Změna stavu opravných položek, rezerv	-56	1
A. 1. 3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv (-/+)	0	0
A. 1. 4.	Výnosy z podílů na zisku (-)	0	0
A. 1. 5.	Vyúčtované nákladové úroky (+) s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku, a vyúčtované výnosové úroky (-)	93 411	89 491
A. 1. 6.	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	0	-50
A *	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu	163 193	152 415
A. 2.	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	-87 768	-50 644
A. 2. 1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti (+/-), aktivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů aktivních	-182 545	-114 262
A. 2. 2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti (+/-), pasivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů pasivních	94 777	63 618
A. 2. 3.	Změna stavu zásob (+/-)	0	0
A. 2. 4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů	0	0
A **	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním	75 425	101 771
A. 3.	Vyplacené úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku (-)	-93 411	-89 493
A. 4.	Přijaté úroky (+)	0	1
A. 5.	Zaplacená daň z příjmů a za doměrky daně za minulá období (-)	-14 820	-13 295
A. 7.	Přijaté podíly na zisku (+)	0	0
A ***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	-32 806	-1 016
	Peněžní toky z investiční činnosti		
B. 1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-206	-1 260



B. 2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	0	0
B. 3.	Zápůjčky a úvěry spřízněným osobám	0	0
<b>B ***</b>	<b>Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti</b>	<b>-206</b>	<b>-1 260</b>
	<b>Peněžní toky z finanční činnosti</b>		
C. 1.	Dopady změn dlouhodobých závazků, popřípadě takových krátkodobých závazků, které spadají do oblasti finanční činnosti (např. některé provozní úvěry) na peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty	<b>-3 823</b>	<b>-14 875</b>
C. 2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty	0	-950
C. 2. 1.	Zvýšení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů z titulu zvýšení základního kapitálu, ážia, popřípadě fondů ze zisku a včetně složených záloh na toto zvýšení (+)	0	0
C. 2. 2.	Vyplacení podílu na vlatním kapitálu společníkům (-)	0	0
C. 2. 3.	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů (+)	0	0
C. 2. 4.	Úhrada ztráty společníky (+)	0	0
C. 2. 5.	Přímé platy na vrub fondů (-)	0	0
C. 2. 6.	Vyplacené podíly na zisku včetně zaplacené srážkové daně vztahující se k těmto nárokům a včetně finančního vypořádání se společníky veřejné obchodní společnosti a komplementáři u komanditních společností (-)	0	950
<b>C ***</b>	<b>Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti</b>	<b>-3 823</b>	<b>-15 825</b>
<b>F.</b>	<b>Čisté zvýšení nebo snížení peněžních prostředků</b>	<b>-36 835</b>	<b>-18 101</b>
<b>R.</b>	<b>Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci účetního období</b>	<b>88 779</b>	<b>125 614</b>

Okamžik sestavení	Jméno a podpis statutárního orgánu:	
18.09.18	Miroslav Krejčí	
	Lucie Nejtková	





4.připraveno v součinnosti s  
vyhláškou č. 500/2002  
Sb. ve změně pozdějších  
úředních předpisů

## Přehled o změnách vlastního kapitálu ke dni 31.03.2018 (v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný název účetní  
jednotky

**ACEMA Credit Czech, a.s.**

Sídlo, bydliště nebo místo podnikání účetní  
jednotky

U Libeňského pivovaru 63/2

180 00 Praha 8

IČ

26 15 87 61

	Stav k 31.3.2017	Zvýšení (+)	Snížení (-)	Stav k 31.12.2018
Počet akcií	100			100
Základní kapitál	5 000			5 000
Vlastní podíly				0
Změny základního kapitálu				0
Ážio	15 000			15 000
Ostatní kapitálové fondy	71 603			71 603
Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	0			0
Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací				0
Rozdíly z přeměn obchodních korporací				0
Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací				0
Ostatní rezervní fondy	1 000			1 000
Statutární a ostatní fondy				0
Nerozdělený zisk minulých let	252 820	49 440		302 260
Neuhrazená ztráta minulých let				0
Jiný výsledek hospodářství minulých let (oprava chyby/ změna metody - popiště dle skutečno, o co se jedná)	-19 179			-19 179
Výsledek hospodářství běžného účetního období	49 440	54 402	49 440	54 402
Rozhodnuto o zálohové vyplatě podílu na zisku				0
Vlastní kapitál celkem	375 684	103 842	49 440	430 086

Sestaveno dne: 18.9.2018

Jméno a podpis statutárního orgánu: Miroslav Krejčí  
Lucie Nejtková

