



3/2023 - 3/2024

Výroční zpráva Annual Report



Acema Credit Czech, a.s.

kol

**Představení**

Vybrané ukazatele společnosti	03
Úvodní slovo předsedy představenstva	05
O společnosti	06
Organizační struktura	07
Produktová nabídka	08
Zaměstnanci	09
Acema Sparta Praha	10
Partner Bondster Marketplace s.r.o.	11

Etický kodex společnosti

Finanční přehled

Zpráva auditora	13
Finanční výkazy	17

Účetní závěrka

Příloha k účetní závěrce	23
1. Popis společnosti	23
2. Základní východiska pro vypracování účetní závěrky	24
3. Dlouhodobý majetek	28
4. Zásoby	29
5. Pohledávky	29
6. Opravné položky	29
7. Krátkodobý finanční majetek a peněžní prostředky	29
8. Časové rozlišení aktiv	29
9. Vlastní kapitál, přehled o změnách vlastního kapitálu	30
10. Dlouhodobé závazky	30
11. Krátkodobé závazky	30
12. Závazky k úvěrovým institucím	30
13. Časové rozlišení pasiv	30
14. Deriváty	31
15. Daň z příjmu	31
16. Položky neuvedené v rozvaze	31
17. Osobní náklady	31
18. Transakce se spřízněnými stranami	32
19. Výdaje na výzkum a vývoj	32
20. Ostatní skutečnosti	32
21. Předpoklad nepřetržitého trvání společnosti	32
22. Významné události, které nastaly po rozvahovém dni	32

Cash flow

Cash flow	34
-----------	----

Vlastní kapitál

Přehled o změnách vlastního kapitálu	37
--------------------------------------	----

Další informace

Nefinanční informace	40
Zpráva o vztazích	40

**Introduction**

Selected Indicators	42
Foreword by the Chairman of the Board	44
About	45
Organisation Structure	46
Product Offer	47
Employees	48
Acema Sparta Praha	49
We are Partner of Bondster Marketplace s.r.o.	50
Code of Ethics of the Company	50

Financial Review

Financial Statements	51
----------------------	----

Financial Statements**Cash Flow**

Cash Flow	55
-----------	----

Equity

Equity Capital	58
----------------	----

Additional Information

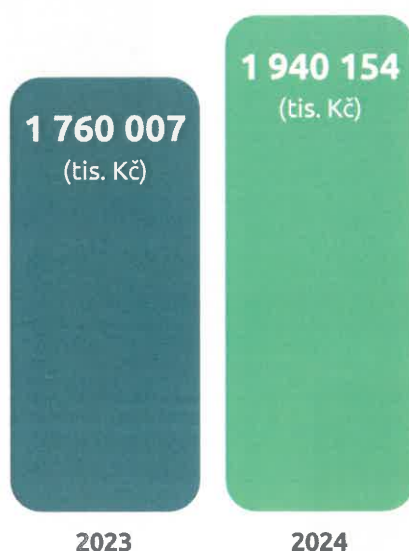
Non-financial Information	61
Report on Relations	61



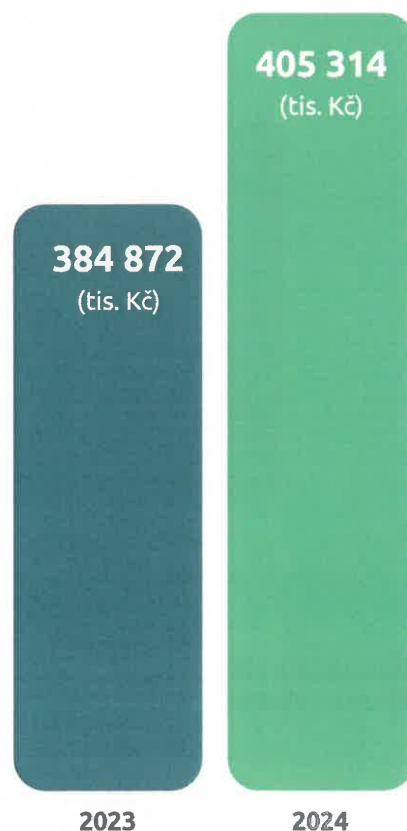
Kof

Vybrané ukazatele společnosti

Aktiva celkem
Finanční ukazatel



Výnosy celkem
Finanční ukazatel



HV před zdaněním
Finanční ukazatel



Náklady celkem bez daně
Finanční ukazatel

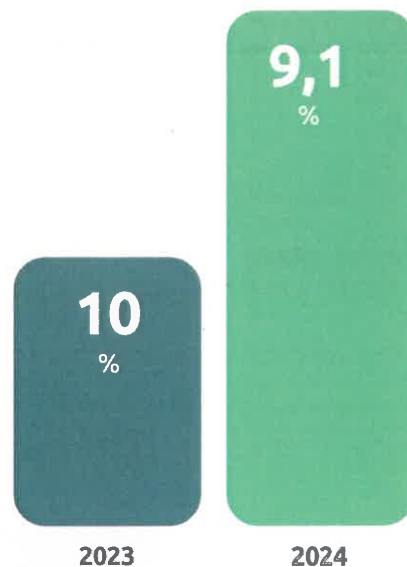


Počet zaměstnanců

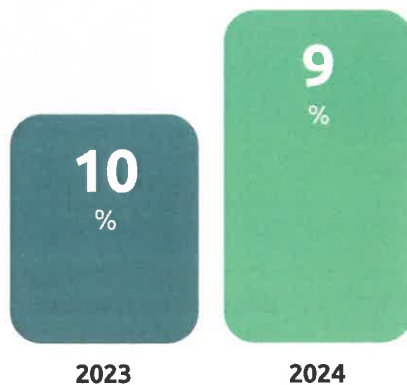
Lidské zdroje

**Běžná likvidita**

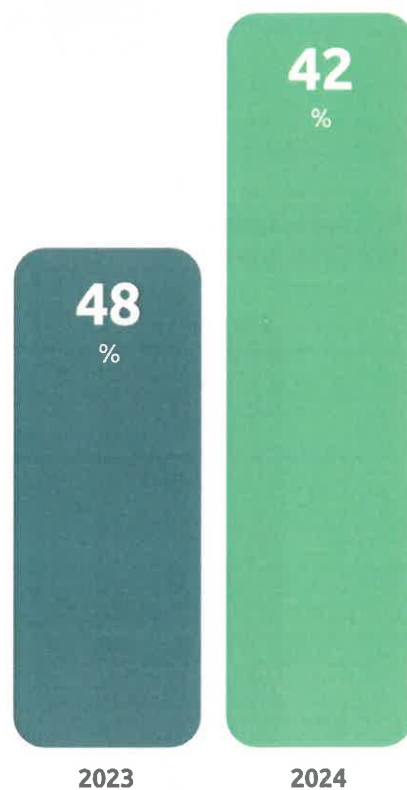
Finanční ukazatel

**Rentabilita aktiv**

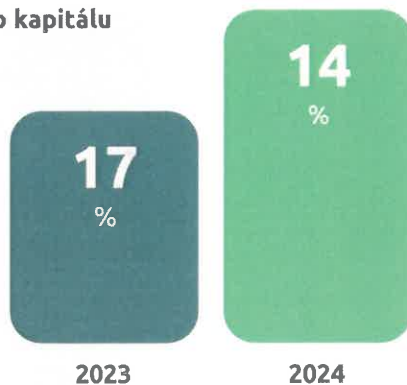
Finanční ukazatel

**Rentabilita tržeb**

Finanční ukazatel

**Rentabilita vlastního kapitálu**

Finanční ukazatel



Úvodní slovo předsedy představenstva



Lukáš Zaňák
Předseda představenstva

Vážené dámy, vážení pánové,

dovoluji mi, abych Vás prostřednictvím této výroční zprávy seznámil s nejdůležitějšími událostmi a výsledky společnosti ACEMA Credit Czech za hospodářský rok 2023-2024.

Uplynulé období bylo pro globální i českou ekonomiku dalším náročným obdobím, kdy na ni nadále doléhala nepříznivá geopolitická situace. Přestože válečný konflikt na Ukrajině nadále pokračoval, postupně se podařilo zajistit dodávky klíčových surovin a komodit ze zemí mimo Ruskou federaci. Tento krok pomohl snížit ceny na světových trzích, což na přelomu let 2023 a 2024 vedlo ke zmírnění růstu nákladů domácností i firem.

V roce 2023 se Česká republika nadále potýkala s vysokou inflací, která přesáhla hranici 10 %. I když se meziročně snížila o 4,4 procentního bodu, stále se jednalo o třetí nejvyšší hodnotu od vzniku samostatné České republiky. Spotřebitelské ceny byly ovlivněny zejména růstem nákladů na bydlení, energie a služby, zatímco ceny potravin, nealkoholických nápojů a pohonných hmot klesaly. Tyto podmínky vedly k vyšším nákladům pro domácnosti i firmy, což snížilo spotřebu a přimělo mnoho podniků odložit nebo přehodnotit své investiční plány.

Na začátku roku 2024 inflace začala výrazněji ustupovat, což vytvořilo příznivější podmínky pro ekonomiku. Tento pokles umožnil České národní bance postupně snižovat základní úrokové sazby, čímž podpořila oživení ekonomické aktivity. Nižší sazby vedly ke snížení nákladů na úvěrové financování, což podnikům umožnilo obnovit odložené investiční plány a domácnostem poskytlo naději na snížení úrokových sazeb u hypotečních úvěrů.

I přes nepříznivý makroekonomický vývoj v uplynulém období zůstává náš aktuální pohled do budoucnosti pozitivní. Pokud nedojde k eskalaci agrese Ruské federace vůči ostatním zemím nebo k dalšímu nárůstu napětí na Blízkém východě, očekáváme postupné oživení světové i české ekonomiky.

I ve složitých ekonomických podmínkách dokázala společnost ACEMA Credit Czech zvyšovat svou profitabilitu, a proto hodnotíme hospodářský rok 2023-2024 jako úspěšný. I přes přísnější kritéria při posuzování žádostí se nám podařilo udržet plánované objemy produkce.

V uplynulém hospodářském roce jsme výrazně investovali do zavádění moderních technologií, které zejména živnostníkům a firmám ještě více zjednodušují a zrychlují přístup k potřebnému financování. Využití těchto technologií přineslo také potřebu změny v komunikaci značky ACEMA. V roce 2023 jsme proto spustili nový komunikační koncept s dronem Acemákem, který zdůrazňuje provedené technologické inovace a představuje naše hlavní výhody oproti tradičním bankám.

V rámci společenské odpovědnosti jsme pokračovali v podpoře vybraných jednotlivců, organizací a spolků. Tým ACEMA se například zúčastnil charitativní akce Football Cup pro Radost dětem a podpořil dvě významné sportovní události pořádané Českým horolezeckým svazem. Dlouhodobě také podporujeme český florbalový klub AC Sparta Praha.

Na závěr bych rád upřímně poděkoval všem našim obchodním partnerům. Navzdory mnoha nepříznivým okolnostem jsme společně dosáhli významných výsledků. Velké poděkování patří také našim zaměstnancům, kteří svou odhodlaností a nasazením přispěli k dosažení solidních hospodářských výsledků.

Lukáš Zaňák
Předseda představenstva



O společnosti ACEMA Credit Czech, a.s.

Jsme firma s rodinnou atmosférou, která se stala jedním z nejvýznamnějších poskytovatelů zajištěných úvěrů na českém trhu.

Od května 2018 jsme získali od České národní banky povolení k činnosti nebankovního poskytovatele spotřebitelského úvěr, čímž jsme potvrdili svoji transparentnost a důvěryhodnost a zařadili se tak mezi několik desítek společností včetně všech leasingových společností, které splnily nejednoduchý registrační proces, trvající více než 12 měsíců.

Na českém úvěrovém trhu jsme od roku 2000. Naše hodnoty jsou jasné, umět reagovat rychle na požadavky našich klientů a přistupovat k nim s maximálním osobním přístupem, protože klienti pro nás nejsou jen čísla, ale především lidé. Jsme otevření a féroví. Pomáháme Vám žít lépe. Nejsme banka, jsme ACEMA.

"Podnikání není jednoduché a snad každý má při dosahování svých cílů občas potřebu pomoci. My takovým podnikatelům pomůžeme, rádi jim podáme pomocnou ruku, aby mohli dosáhnout toho, co si přejí. Těší nás pak výsledek naší společné spolupráce. Dokážeme být rovnocennými partnery a partáci si pomáhají. Kdo tvrdí, že je business jen o penězích, tak se mýlí. Jsme lidi a jsme tu pro lidi. Jsme ACEMA,"



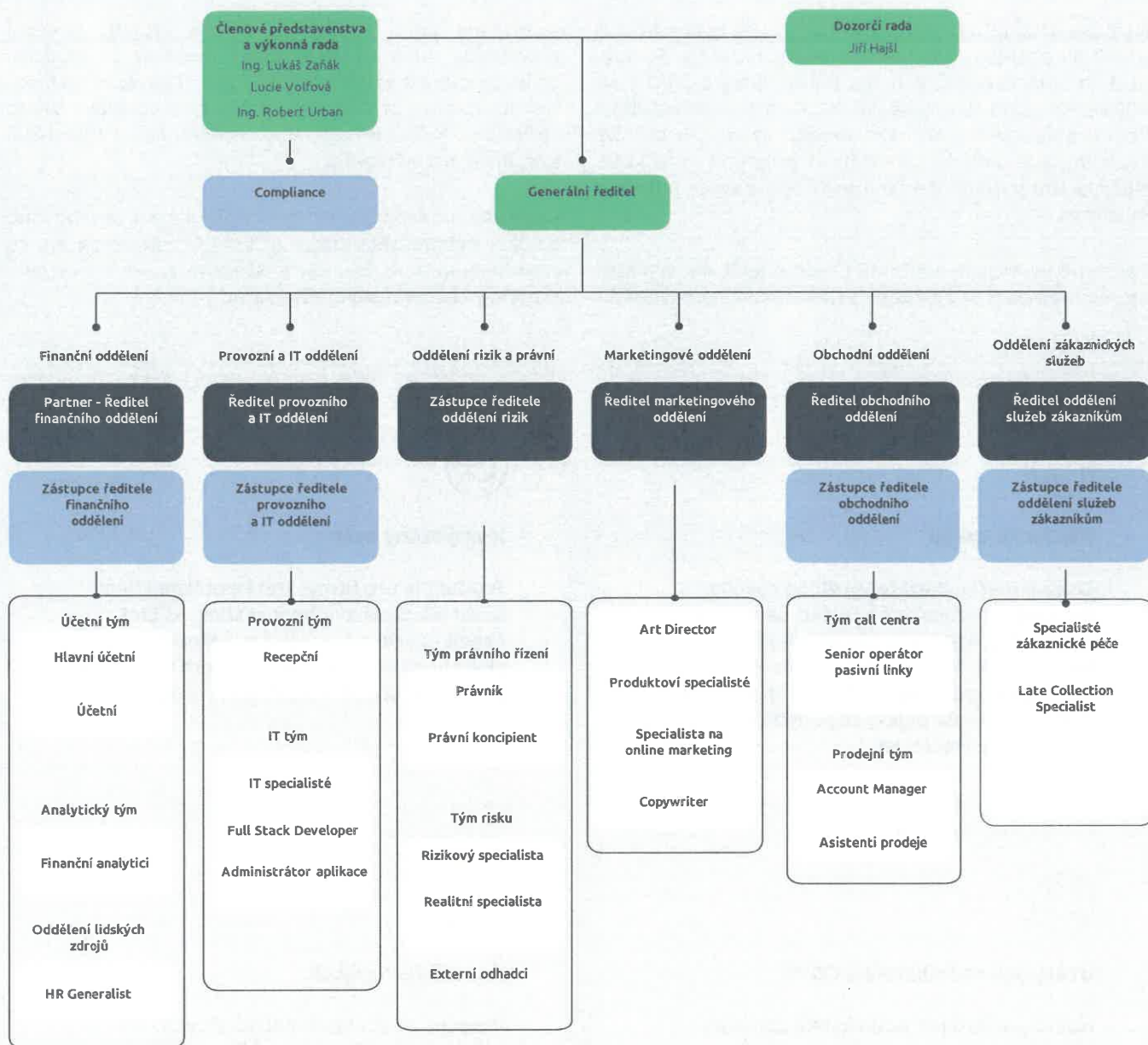
Co o nás řekli naši klienti?

„Naše společnost obchoduje s drahými kovy. K nákupu nového zboží pravidelně využíváme krátkodobé úvěry ACEMA. Vyhovuje nám férový přístup, rychlé jednání možnost získat peníze i bez zajištění.“

AKOV METAL a.s.



Organizační struktura



Produktová nabídka

Nabídka produktů je koncipována tak, aby byla schopna uspokojit potřeby co největšího počtu žadatelů. Společnost ACEMA Credit Czech, a.s. nabízí úvěry a půjčky od 100 tis. Kč až do 10 mil. Kč (50 mil. Kč pro podnikatele) s dobou splacení od několika měsíců až do 20 let. Ke každému úvěru má klient možnost přikoupit doplňkové služby a tím si nastavit úvěr přesně podle svých potřeb a možností.

Zajištěné úvěry jsou u ACEMA Credit Czech, a.s. vypláceny většinou do 5 dnů od zápisu na katastru nemovitostí.

V případě přání klienta je možné vyplatit peněžní prostředky dříve, nebo si klient může již po podpisu smlouvy odnést zálohu v hotovosti. U závazků váznoucích na zástavě je příslušná část úvěru vyplácena přímo věřitelům. Klientům odpadá nepříjemné a zdoluhavé vyjednávání a vyřizování.

Rychlosti a snadnosti vyřízení půjčky není dosahováno na úkor neúměrného rizika. ACEMA Credit Czech, a.s. ctí zásadu odmítnutí klienta, u kterého si není jista jeho schopnosti dostát svým závazkům.



Půjčka na cokoli

Osobní půjčku můžete využít na cokoli, jedná se o bezúčelovou půjčku. Je určena pro klienty, kteří mohou ručit vhodnou nemovitostí. Využití půjčky je vázáno splnění podmínek podle zákona o spotřebitelském úvěru. Splatnost půjčky se pohybuje od jednoho do dvaceti let.



Nezajištěný úvěr

Produkt je pro firmy, které potřebují financovat jak provoz nebo investice. ACEMA Credit Czech, a.s. využívá své dlouholeté zkušenosti s analýzou rizika a pro tento typ půjček má unikátní skóringový model.



Úvěry pro podnikatele a OSVČ

Nabídka úvěrů pro podnikatele zahrnuje několik produktů nastavených tak, aby nezatěžovaly administrativou. Podnikatelé mohou ručit movitým i nemovitým majetkem. Společnost je schopna půjčit až 50 mil. Kč (u ručení movitým majetkem až 10 mil. Kč). Začínající podnikatelé mají možnost využít speciální úvěr nastavený přesně podle jejich potřeb a možností.



Konsolidace půjček

Produkt umožňuje klientům sloučit více půjček do jedné a tím ušetřit na úrocích, poplatcích a správě za více půjček. ACEMA Credit Czech, a.s. poskytuje konsolidaci pro všechny, a to i pro problémové klienty, nebo ty, kteří mají záznam v registru dlužníků. Dává tak klientům novou šanci, jak se zbavit dluhů a žít pohodlný život bez strachu a závazků.

kup

Zaměstnanci

Společnost ACEMA Credit Czech, a.s. si velice váží znalostí a schopností svých zaměstnanců a dobře si uvědomuje, že za své postavení na finančním trhu v České republice vděčí právě jim.

Cílem společnosti ACEMA Credit Czech, a.s. je, aby byli všichni zaměstnanci spokojeni, proto dochází k pravidelným průzkumům jejich spokojenosti a hodnocení činnosti. Pro zaměstnance jsou pravidelně několikrát ročně pořádány teambuildingové akce a neformální setkání. Součástí péče o zaměstnance je i systém průběžného vzdělávání zaměstnanců, tak aby rostla jejich odborná úroveň a znalosti a současně byly pokryty požadavky na rozvoj společnosti a zkvalitňování poskytovaných služeb.



ACEMA Sparta Praha

Od sezóny 2015/2016 je společnost ACEMA Credit Czech, a.s. generálním partnerem florbalového klubu Sparta Praha, který nastupuje pod jménem ACEMA Sparta Praha. Po úvodní vydařené sezóně, kdy se podařilo postoupit do play-off, byla spolupráce s klubem prodloužena a úspěšně trvá do dnešního dne.

V loňské sezóně dosáhli hráči ACEMA Sparta Praha nejednoho významného úspěchu. A tým dotáhl sezonu až do semifinále, kde nestačil na pozdějšího šampióna Mladou Boleslav 4:2 na zápasy. Martin Beneš se v rámci tradiční ankety Florbalista roku umístil v kategorii Brankář sezony na krásném třetím místě. ACEMA Sparta Praha UNYP pak vyhrála 1. ligu dorostenců (výhra ve finále nad Vítkovicemi 3:2) a ACEMA Sparta Praha BLUE získala na MČR starších žáků 1. titul v historii (výhra ve finále nad Bulldogs Brno 4:3).

Florbal jako mladý a dynamický sport skvěle odráží základní filosofii společnosti ACEMA Credit Czech, a.s. V podnikání stejně jako ve sportu je hlavní důraz kladen na čistotu a férovost.

Hrdé přízvisko Sparta podle proslulého antického města nese v názvu řada českých klubů z různých sportovních odvětví. Kromě nejznámějších fotbalistů a hokejistů také basketbalisté, tenisté, a dokonce i tanečníci. Žádný z klubů však nemá přímo v názvu také jméno sponzora či generálního partnera.

Finanční podpora společnosti ACEMA Credit Czech, a.s. pomáhá spartánským florbalistům k tomu, aby dosahovali lepších výsledků. V praxi jde zejména o zajištění kvalitní přípravy či angažování špičkových hráčů.



Partner Bondster Marketplace s.r.o.

Společnost ACEMA Credit Czech, a.s. dbá o rozvoj nových technologií a tržních principů. Od roku 2016 je exkluzivním partnerem www.bondster.cz

Portál www.bondster.cz je aukčním portálem, pro investory, kteří chtějí investovat volné finanční zdroje do úvěrů. Umožňuje tak investorům vydělávat na úvěrech nebankovních společností a získat tak atraktivní investiční příležitosti s možností diverzifikace rizika.

V loňském roce Bondster překonal hranici 18 tisíc investorů.



Etický kodex společnosti ACEMA

Etické a slušné chování patří k základním kamenům filosofie společnosti ACEMA Credit Czech, a.s. Způsoby chování zaměstnanců a třetích subjektů spolupracujících se společností ACEMA Credit Czech, a.s. na základě smlouvy o spolupráci nebo mandátní smlouvy upravuje Etický kodex společnosti ACEMA Credit Czech, a.s. S tímto etickým kodexem jsou všichni zaměstnanci pečlivě seznámeni a ztotožňují se s ním. Na jeho dodržování pravidelně dohlíží nejvyšší vedení společnosti.

Cílem Kodexu je:

- Zvyšovat ochranu klientů jako spotřebitelů.
- Napomáhat klientům rozumět finančním službám.
- Posílit obecnou důvěru ve finanční trh.
- Napomáhat prosazování korektních vztahů na finančním trhu a zlepšit jejich úroveň.

Úplné znění etického kodexu je k dispozici na internetových stránkách společnosti.



Finanční přehled

Zpráva auditora

BK AUDIT spol. s r.o.

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

Výrok auditora je určen pro akcionáře společnosti ACEMA Credit Czech, a.s., U libeňského pivovaru 63/2, Libeň, 180 00 Praha 8, IČ: 261 58 761, DIČ: CZ26158761 (dále pouze „Společnost“), pro partnery společnosti a pro potřeby zveřejnění.

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti ACEMA Credit Czech, a.s. Praha, která se skládá z rozvahy k 31. 3. 2024, výkazu zisku a ztráty za hospodářský rok končící 31. 3. 2024, přehledu o peněžních tocích za období od 1.4.2023 do 31.3.2024 (dále pouze „rok 2024“), přehledu o změnách vlastního kapitálu za rok 2024 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v příloze této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti ACEMA Credit Czech, a.s. Praha k 31. 3. 2024, nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření za hospodářský rok končící 31. 3. 2024, peněžních toků za rok 2024 a změn vlastního kapitálu za rok 2024 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky (dále pouze „KA ČR“) pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku

bez výhrad.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s ustanovením § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Náš výrok se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení,

zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobitelné ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, jež dokážeme posoudit, uvádíme, že

- *ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a*
- *ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.*

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržení ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost Představenstva a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost, než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody, falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol představenstvem.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti trvat nepřetržitě. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti trvat nepřetržitě vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost trvat nepřetržitě.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně příloh, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami

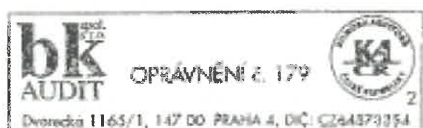
Ověřili jsme věcnou správnost údajů uvedených ve zprávě o vztazích mezi propojenými osobami společnosti ACEMA Credit Czech, a.s. Praha za hospodářský rok končící 31.3.2024. Za sestavení této zprávy o vztazích je odpovědný statutární orgán společnosti ACEMA Credit Czech, a.s. Praha. Naším úkolem je vydat na základě provedeného ověření stanovisko k této zprávě o vztazích.

Ověření jsme provedli v souladu s AS č. 56 Komory auditorů České republiky. Tento standard vyžaduje, abychom plánovali a provedli ověření s cílem získat omezenou jistotu, že zpráva o vztazích neobsahuje významné (materiální) věcné nesprávnosti. Ověření je omezeno především na dotazování pracovníků společnosti a na analytické postupy a výběrovým

způsobem provedené prověření věcné správnosti údajů. Proto toto ověření poskytuje nižší stupeň jistoty než audit. Audit jsme neprováděli, a proto nevyjadřujeme výrok auditora.

Na základě našeho ověření jsme nezjistili žádné skutečnosti, které by nás vedly k domněnce, že zpráva o vztazích mezi propojenými osobami společnosti ACEMA Credit Czech, a.s. Praha za hospodářský rok končící 31.3.2024 obsahuje významné (materiální) věcné nesprávnosti

Datum vypracování 27.9.2024



Kokoutek
BK AUDIT spol. s r.o.
č. oprávnění 179
Dvorecká 1165/1
147 00 Praha 4



Kokoutek
RNDr. Bohuslav Kokoutek
č. oprávnění 503
statutární auditor odpovědný
za audit, na jehož základě
byla zpracována tato zpráva
nezávislého auditora

Přílohy:

1. Rozvaha
2. Výkaz zisku a ztráty
3. Příloha k účetní závěrce
4. Přehled o peněžních tocích
5. Přehled o změnách vlastního kapitálu
6. Výroční zpráva
7. Zpráva o vztazích

kef

Finanční výkazy

Rozvaha podle Přílohy č. 1
vyhlášky č. 500/2002 Sb.

Účetní jednotka doručí
účetní závěrku současně
s doručením daňového přiznání
za daň z příjmu

1 x příslušnému finančnímu
úřadu

ROZVAHA v plném rozsahu

ke dni **31.03.2024**
(v celých tisících Kč)

IČ
26158761

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

ACEMA Credit Czech, a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

U Libeňského pivovaru 63/2
Praha 8
160 00

Označení a	AKTIVA b	čís. řád. c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM Součet A. až D.	1	1 968 918	28 764	1 940 154	1 760 007
B.	Stálá aktiva Součet B.I. až B.III.	3	11 984	6 039	5 945	579
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek Součet I.1. až I.5.	4	1 999	1 767	232	359
B.I.2.	Ocenitelná práva	6	1 999	1 767	232	359
B.I.2.1.	Software	7	1 999	1 767	232	359
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek Součet II.1. až II.5.	14	9 785	4 272	5 513	320
B.II.1.	Pozemky a stavby	15	238	36	202	210
B.II.1.2.	Stavby	17	238	36	202	210
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	18	9 547	4 236	5 311	110
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek Součet III.1. až III.7.	27	200		200	200
B.III.1.	Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	28	200		200	200
C.	Obežná aktiva Součet C.I. až C.IV.	37	1 954 474	22 725	1 931 749	1 756 620
C.I.	Zásoby Součet I.1. až I.5.	38	195		195	221
C.I.3.	Výrobky a zboží	41	195		195	221
C.I.3.2.	Zboží	43	195		195	221
C.II.	Pohledávky Součet II.1. až II.3.	46	1 736 770	22 725	1 714 045	1 585 350
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	47	1 153 061	22 725	1 130 336	1 129 851
C.II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	48	1 139 066	22 725	1 116 341	1 124 951
C.II.1.4.	Odloužená daňová pohledávka	51	9 199		9 199	4 352
C.II.1.5.	Pohledávky – ostatní	52	4 796		4 796	548
C.II.1.5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	54	4 796		4 796	553
C.II.1.5.4.	Jiné pohledávky	56				-5
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	57	583 709		583 709	455 499
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	58	579 790		579 790	452 845
C.II.2.4.	Pohledávky – ostatní	61	3 919		3 919	2 654
C.II.2.4.3.	Stát – daňové pohledávky	64	7		7	3
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	65	3 912		3 912	2 651
C.IV.	Peněžní prostředky Součet IV.1. až IV.2.	71	217 509		217 509	171 249
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	72	1 550		1 550	191
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	73	215 959		215 959	171 058

Označení a	AKTIVA b	Čís. řad. c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
D.	Časové rozlišení aktiv Součet D.1. až D.3.	74	2 460		2 460	2 308
D.1.	Náklady příštích období	75	530		530	376
D.3.	Příjmy příštích období	77	1 930		1 930	1 932

kol

Označení a	PASIVA b	čís. řád. c	Stav v běžném účetním období 5	Stav v minulém účetním období 6
	PASIVA CELKEM Součet A. až D.	78	1 940 154	1 760 007
A.	Vlastní kapitál Součet A.I. až A.VI.	79	997 106	859 628
A.I.	Základní kapitál Součet I.1. až I.3.	80	5 000	5 000
A.I.1.	Základní kapitál	81	5 000	5 000
A.II.	Ážio a kapitálové fondy Součet II.1. až II.2.	84	86 603	86 603
A.II.1.	Ážio	85	15 000	15 000
A.II.2.	Kapitálové fondy	86	71 603	71 603
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	87	71 603	71 603
A.III.	Fondy ze zisku Součet III.1. až III.2.	92	1 000	1 000
A.III.1.	Ostatní rezervní fondy	93	1 000	1 000
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-) Součet IV.1. až IV.2.	95	766 860	618 581
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	96	766 860	618 581
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	99	137 643	148 444
B. + C.	Cizí zdroje Součet B. + C.	101	915 005	879 799
C.	Závazky Součet C.I. až C.III.	107	915 005	879 799
C.I.	Dlouhodobé závazky Součet I.1. až I.9.	108	704 198	704 198
C.I.1.	Vydané dluhopisy	109	511 441	511 441
C.I.1.2.	Ostatní dluhopisy	111	511 441	511 441
C.I.4.	Závazky z obchodních vztahů	114	192 757	192 757
C.II.	Krátkodobé závazky Součet II.1. až II.8.	123	210 807	175 601
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	129	20 252	36 696
C.II.8.	Závazky ostatní	133	190 555	136 905
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	136	1 219	1 111
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	137	672	602
C.II.8.5.	Stát – daňové závazky a dotace	138	5 362	16 532
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	139	347	973
C.II.8.7.	Jiné závazky	140	182 855	117 687
D.	Časové rozlišení pasiv Součet D.1. až D.2.	141	28 043	20 580
D.1.	Výdaje přštích období	142	24 109	19 667
D.2.	Výnosy přštích období	143	3 934	893

Sestaveno dne: 16.09.2024		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou	
Právní forma účetní jednotky		Předmět podnikání Ostatní finanční činnosti	Pozn.:



Výkaz zisku a ztráty ve druhovém
členění podle Přílohy č. 2
vyhlášky č. 500/2002 Sb.

Účetní jednotka doručí
účetní závěrku současně
s doručením daňového přiznání
za daň z příjmů

1 x příslušnému finančnímu
úřadu

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY v plném rozsahu

ke dni 31.03.2024
(v celých tisících Kč)

IČ
26158761

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

ACEMA Credit Czech, a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

U Libeňského pivovaru 63/2
Praha 8
180 00

Označení a	TEXT b	číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	1	94 467	89 418
II.	Tržby za prodej zboží	2	1	93
A.	Výkonová spotřeba Součet A.1. až A.3.	3	61 115	56 043
A. 1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	4	1	91
A. 2.	Spotřeba materiálu a energie	5	2 542	1 537
A. 3.	Služby	6	58 572	53 415
D.	Osobní náklady Součet D.1. až D.2.	9	23 215	20 110
D. 1.	Mzdové náklady	10	17 088	14 732
D. 2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	6 147	5 384
D. 2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	5 715	4 981
D. 2.2.	Ostatní náklady	13	432	423
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti Součet E.1. až E.3.	14	18 230	-7 489
E. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	2 237	536
E. 1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku – trvale	16	2 237	536
E. 3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	16 002	-8 025
III.	Ostatní provozní výnosy Součet III.1. až III.3.	20	63 623	79 756
III. 1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	136	5
III. 2.	Tržby z prodaného materiálu	22	25	10
III. 3.	Jiné provozní výnosy	23	63 462	79 741
F.	Ostatní provozní náklady Součet F.1. až F.5.	24	6 420	9 991
F. 3.	Daně a poplatky	27	2 975	2 043
F. 4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	100	
F. 5.	Jiné provozní náklady	29	3 345	7 948
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-) I. + II. - A. - B. - C. - D. - E. + III. - F.	30	49 102	91 605
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy Součet VI.1. až VI.2.	39	241 614	213 186
VI. 2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	241 614	213 186
J.	Nákladové úroky a podobné náklady Součet J.1. až J.2.	43	123 077	115 109
J. 2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	123 077	115 109
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	5 609	2 419
K.	Ostatní finanční náklady	47	4 099	6 969
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-) IV. - G. + V. - H. + VI. - I. - J. + VII. - K.	48	120 077	93 527
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) * (ř. 30) + * (ř. 48)	49	169 179	185 133

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
L	Dañ z příjmů Součet L. 1. až L. 2.	50	31 536	36 689
L 1.	Dañ z příjmů splatná	51	36 384	36 003
L 2.	Dañ z příjmů odložená (+/-)	52	-4 848	586
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-) ** (ř. 49) - L.	53	137 643	148 444
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) ** (ř. 53) - M.	55	137 643	148 444
*	Čistý obrát za účetní období I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	56	405 314	384 872



Kohoutek

Sestaveno dne: 16.09.2024		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou	
Právní forma účetní jednotky	Předmět podnikání Ostatní finanční činnosti	Pozn.:	

Účetní závěrka



[Faint signature and text, likely a signature of the auditor or company representative]

Příloha k účetní závěrce

1. POPIS SPOLEČNOSTI

Název: ACEMA Credit Czech, a.s.
Právní forma: akciová společnost
Sídlo: U libeňského pivovaru 63/2
Datum vzniku: 23. února 2000
IČO: 26158761
DIČ: CZ26158761
Rozvahový den: 31. března 2024
Datum sestavení účetní závěrky: 10.9.2024

Společnost zapsaná v OR vedeném u Městského soudu v Praze
spisová značka B 6408

Rozhodující předmět činnosti: poskytování spotřebitelských úvěrů na bydlení a
poskytování spotřebitelských úvěrů jiných než na bydlení

Výše podílu společníků na základním kapitálu a statutární orgány společnosti
k 31.03.2024:

Základní kapitál je rozdělen na 100 ks kmenových akcií na jméno v listinné podobě
ve jmenovité hodnotě 50 000,- Kč.

V běžném účetním období od 1.4.2023 do 31.3.2024 nedošlo ke změně ve
statutárním orgánu:

Jméno	Pozice	Počátek funkce	Konec funkce
Lukáš Zaňák	Předseda představenstva	24.7.2019	
Lucie Volfová	Člen představenstva	30.1.2017	
Urban Robert	Člen představenstva	23.3.2022	

Společnost má vytvořen dozorčí orgán:

JIŘÍ HAJŠL	Člen dozorčí rady
------------	-------------------

Organizační struktura společnosti k 31.03.2024 je uvedena ve výroční zprávě.

Finanční údaje v účetní závěrce a příloze jsou vyjádřeny v tisících korun českých (Kč), není-li v konkrétním případě uvedeno jinak.

Příloha k účetní závěrce

Společnost vlastní k 31.03.2024 podíl na základním kapitálu těchto společností:

Společnost	% podíl na základním kapitálu	Výše základního kapitálu
ACEMA finance s.r.o., IČ 17854989	100	200

Společníci neuzavřeli dohody zakládající rozhodovací práva. S podniky nebyly uzavřeny smlouvy ovládací ani smlouvy o převodech zisku.

Společnost není mateřskou společností žádné skupiny.

Společnost nemá organizační složku v zahraničí.

2. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Příložená individuální účetní závěrka byla připravena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o účetnictví“) a prováděcí vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, ve znění platném pro rok účetní závěrky popř. rok předcházející (dále jen „prováděcí vyhláška k zákonu o účetnictví“).

OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY, ÚČETNÍ METODY A JEJICH ZMĚNY A ODCHYLKY

Způsoby oceňování, které společnost používala při sestavení účetní závěrky za období k 31.3.2023:

a) Dlouhodobý nehmotný majetek

Dlouhodobý nehmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které obsahují cenu pořízení a náklady s pořízením související.

Dlouhodobý nehmotný majetek vyrobený ve společnosti se oceňuje vlastními náklady, které zahrnují přímé materiálové a mzdové náklady (mzdové náklady se aplikují formou stanovené vnitrofiremní hodinové ceny práce).

O drobném dlouhodobém nehmotném majetku do částky stanovené zákonem o dani z příjmů je účtováno jako o službách.

Dlouhodobý nehmotný majetek nad hranici určenou zákonem o daních z příjmů (ZDP) je odepisován do nákladů na základě předpokládané doby životnosti příslušného majetku.

Společnost účtuje odpisy účetní ve výši odpisů daňových.

Příloha k účetní závěrce

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého nehmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu.

Opravy a údržba se účtují do nákladů.

b) Dlouhodobý hmotný majetek

Dlouhodobý hmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení, náklady na dopravu, clo a další náklady s pořízením související.

Dlouhodobý hmotný majetek vyrobený ve společnosti se oceňuje vlastními náklady, které zahrnují přímé materiálové a mzdové náklady (mzdové náklady se aplikují formou stanovené vnitrofiremní hodinové ceny práce).

O drobném dlouhodobém hmotném majetku do částky stanovené zákonem o dani z příjmů je účtováno jako o zásobách.

Dlouhodobý hmotný majetek nad hranici určenou ZDP se odepisuje do nákladů po dobu ekonomické životnosti.

Dlouhodobý hmotný majetek získaný bezplatně se oceňuje reprodukční pořizovací cenou a účtuje se ve prospěch účtu ostatních kapitálových fondů (*u neodpisovaného majetku*) / opravek (*u odpisovaného majetku*). V letech 2023-2024 nedošlo k ocenění majetku reprodukční pořizovací cenou.

Ocenění dlouhodobého hmotného majetku se snižuje o přijaté dotace na jeho pořízení.

Společnost účtuje odpisy účetní ve výši odpisů daňových.

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu.

Opravy a údržba se účtují do nákladů.

c) Peněžní prostředky

Peněžní prostředky tvoří ceniny, peníze v hotovosti a na bankovních účtech.

d) Zásoby

Společnost eviduje zásoby.

Pohledávky

Pohledávky se oceňují při svém vzniku jmenovitou hodnotou. Ocenění pochybných pohledávek se snižuje pomocí opravných položek na vrub nedaňových nákladů, a to na základě věkové struktury pohledávek. Opravné položky k pohledávkám jsou tvořeny na základě analýzy dobytosti pohledávek.

Dohadné účty aktivní se oceňují na základě odborných odhadů a propočtů.

Příloha k účetní závěrce

(daňová ztráta, náklady na realizaci projektů výzkumu a vývoje) a slevy na dani z příjmů.

Odložená daňová povinnost odráží daňový dopad přechodných rozdílů mezi zůstatkovými hodnotami aktiv a pasiv z hlediska účetnictví a stanovení základu daně z příjmu s přihlédnutím k období realizace.

j) Odložená daň

Odložená daň se vykazuje u všech dočasných rozdílů mezi zůstatkovou hodnotou aktiv nebo pasiv v rozvaze a jejich daňovou hodnotou. Odložená daňová pohledávka je zaúčtována, pokud je pravděpodobné, že bude možné ji daňově uplatnit v následujících účetních obdobích.

Výpočet odložené daně je založen na závazkové metodě vycházející z rozvahového přístupu.

Odložená daň je zaúčtována do výkazu zisku a ztrát s výjimkou případů, kdy se vztahuje k položkám účtovaným přímo do vlastního kapitálu a kdy je také související odložená daň zahrnuta do vlastního kapitálu.

k) Dotace

Dotace je zaúčtována v okamžiku jejího přijetí či nezpochybnitelného nároku na přijetí. Dotace přijatá na úhradu nákladů se účtuje do provozních nebo finančních výnosů. Dotace přijatá na pořízení dlouhodobého majetku včetně technického zhodnocení snižuje pořizovací cenu nebo vlastní náklady na pořízení.

V období od 1.4.2023-31.3.2024 nebyly společnosti poskytnuty žádné dotace na provozní účely.

l) Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

m) Následné události

Dopad události, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytnou doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem zohledňujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány v příloze účetní závěrky, ale nejsou zaúčtovány v účetních výkazech.

Příloha k účetní závěrce

3. DLOUHODOBÝ MAJETEK

a) Dlouhodobý nehmotný majetek (v tis. Kč)

Text	Poč.stav poř.cena	zůst. cena k 1.4.2023	přirůst. (+)	úbytky (-)	převody (+/-)	konc. stav k 31.3.2024
013 – software - drobný software	1999	1999	0	0	0	1999
014- Ostatní ocenitelná práva	0	0	0	0	0	0
019 - ostatní DNM	0	0	0	0	0	0
041 - nedokonč. DNM	0	0	0	0	0	0
051 - posk. zálohy DNM	0	0	0	0	0	0
celkem za běžné období	1999	1999	0	0	0	1999
celkem za minulé období	1999	1999	0	0	0	1999

Text	odpisy za 2024	oprávky při poř.2024	zůst. cena při vyř.2024	Oprávky k 31.3.2024	převody (+/-)	zůst. cena k 31.03.2024
013 - software - drobný software	126	0	0	1767		232
019 - ostatní DNM	0	0	0	0		0
041 - nedokonč. DNM	0	0	0	0		0
051 - posk.zálohy DNM	0	0	0	0		0
celkem za běžné období	126	0	0	1767		232
celkem za minulé období	22	0	0	1640		359

Příloha k účetní závěrce

b) Dlouhodobý hmotný majetek (v tis. Kč)

Text	Poč.stav poř.cena	zůst. cena k 1.4.2023	přírůst.	úbytky	převody (+/-)	konc. stav k 31.3.2024
021 - budovy, stavby	238	238	0	0	0	238
022 - stroje a zař. - dopr. prostř. - inventář - drobný DHM	2737	2737	7302	492	0	9547
029 - jiný dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0	0	0
031 - pozemky	0	0	0	0	0	0
042 - nedokonč.DHM	0	0	0	0	0	0
052 - posk.zálohy DHM	0	0	0	0	0	0
celkem za běžné období	2975	2975	7302	492	0	9785
celkem za minulé období	2938	2938	108	71	0	2975

Text	odpisy za 2024	oprávky při poř. 2024	zůst. cena při vyř.2024	Oprávky k 31.3.2024	převody (+/-)	zůst. cena k 31.3.2024
021- budovy, stavby	8	0	0	36	0	202
029 - jin dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0	0	0
022- stroje a zař. - dopr. prostř. - inventář - drobný DHM	2102	2134	492	4236	0	5311
031- pozemky	0	0	0	0	0	0
042 -nedokonč. DHM	0	0	0	0	0	0
052 -posk. zálohy DHM	0	0	0	0	0	0
celkem za běžné období	2110	2134	492	4272	0	5513
celkem za minulé období	514	2212	0	2655	0	320

Rozpis hmotného majetku zatíženého zástavním právem k 31.3.2024

Text	Poř. cena v tis. Kč	Úč. zůst. Cena v tis. Kč
Není žádný hmotný majetek zatížen zástavním právem	---	---
	---	---

4. ZÁSoby

K 31. 3. 2024 jsou zásoby ve výši 195 tis. Kč.

Příloha k účetní závěrce

5. POHLEDÁVKY

Na nesplacené pohledávky, které jsou považovány za pochybné, byly k 31.3.2024 vytvořeny opravné položky.

Pohledávky z obchodních vztahů, 90 a více dnů po splatnosti, činí k 31.3.2024 114 898 tis. Kč.

Pohledávky společnosti činily k 31.3.2024 (v tis. Kč):

Pohledávky	K 31.3.2023	K 31.3.2024
Krátkodobé	455 499	583 709
Dlouhodobé	1 129 851	1 130 336

6. OPRAVNÉ POLOŽKY

Opravné položky vyjadřují přechodné snížení hodnoty aktiv (dlouhodobý majetek, zásoby a pohledávky).

Účetní jednotka nově tvoří opravné položky dle klasifikace pohledávek. Pohledávky jsou rozděleny podle počtu dnů po splatnosti, podle délky vymáhacího procesu a podle toho rozděleny do skupin, přičemž každá skupina má definovanou míru rizika a z toho plynoucí opravnou položku.

Změny na účtech opravných položek (v tis. Kč):

Opravné položky k:	k 31.3.2022	2023		k 31.3.2023	2024		k 31.3.2024
		tvorba	rozpuštění		tvorba	rozpuštění	
dlouhodobému majetku	0	0	0	0	0	0	0
Zásobám	0	0	0	0	0	0	0
pohledávkám-zákonné	0	0	0	0	100	0	100
pohledávkám-ostatní	14 648	6 623	14 648	6 623	22 625	6 623	22 625
Celkem	14 648	6 623	14 648	6 623	22 625	6 623	22 725

7. KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK A PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY

K 31.3. 2024 neměla společnost účty s omezeným disponováním.

Společnost nemá otevřený kontokorentní účet.

8. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIV

Náklady příštích období zahrnují časové rozlišení nákladů (převážně marketingové služby), které budou následně účtovány do věcně a časově příslušného období.

Příjmy příštích období k 31.3.2024 jsou ve výši 1 930 tis Kč.

Příloha k účetní závěrce

9. VLASTNÍ KAPITÁL, PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

Základní kapitál společnosti činí 5 000 tis. Kč a je zapsán v obchodním rejstříku.

Společnost vytvořila v minulosti zákonný rezervní fond z čistého zisku ve výši 1 000 tis. Kč.

Výsledek hospodaření za období 1.4.2023 – 31.3.2024 ve výši 137 643 tis. Kč bude dle předpokladu přeúčtován na účet 428 – Nerozdělený zisk minulých let a ponechán na rozvoj společnosti.

10. DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY

Dlouhodobé zálohy v tis. Kč

	K 31.3.2023	K 31.3.2024
Přijatá dlouhodobá záloha	0	0

Závazky z obchodního styku s dobou splatnosti delší než 5 let činily k 31. 3. 2024 0,-Kč.

Dlouhodobé závazky k 31. 3., kryté zástavním právem nebo zárukou ve prospěch věřitele (v tis. Kč): nejsou

Společnost má vydané dluhopisy v hodnotě 511 441 tis. Kč, jejich splatnost přesahuje 5 let.

V Rozvaze (pasiva) jsou na řádku C.I.4 vykázány přijaté půjčky v celkové hodnotě 192 757 tis. Kč.

11. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY

Dohadné účty pasivní zahrnují předpokládanou výši nákladů či jejich část časově a věcně související s běžným obdobím, které budou vyúčtovány až v následujících obdobích (např. energie, služby) a dodávky zboží, které nebyly k datu účetní závěrky fakturovány. Jejich výše je stanovena na základě kvalifikovaného odhadu s ohledem na objednávky, ceníky, smlouvy, popř. reálné částky plnění z minulých období.

Krátkodobé finanční výpomoci představují 0,-Kč.

Dohadné účty pasivní zahrnují především dohad k nájemnému. Jejich výše je stanovena na základě předpokládaného ročního vyúčtování.

12. ZÁVAZKY K ÚVĚROVÝM INSTITUCÍM

Společnost nemá k 31.3.2024 žádné závazky k úvěrovým institucím.

13. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ PASIV

Příloha k účetní závěrce

Výdaje příštích období zahrnují především služby a jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší. Dále jsou časově rozlišeny úroky z úvěru od fyzické osoby, které nejsou zaplacený.

Výnosy příštích období k 31.3.2024 činí 3 934 tis Kč.

14. DERIVÁTY

Společnost nemá uzavřené smlouvy o derivátech.

15. DAŇ Z PŘÍJMU

Společnost vyčíslila odloženou daň (pohledávka-/závazek+) následovně (v tis. Kč):

Položka	31.3.2023 (v tis. Kč)	31.3.2024 (v tis. Kč)
Daň z příjmů	36 093	36 384
Odložená daň	-596	4 848

Společnost k 31.3.2024 eviduje odloženou daňovou pohledávku ve výši 9 199 tis. Kč, která vznikla z titulu změny opravných položek k pohledávkám a z nevyplacených úroků fyzické osobě.

Rozdíl 1 tis. Kč mezi čistým obrát za účetní období ve Výkazu zisku a ztrát k 31.3.2024 (405 314 tis. Kč) a roční úhrnem čistého obrátu, vykázaným v části K, přílohy daňového přiznání k dani z příjmu právnických osob (xx,- Kč) je způsobený zaokrouhlením.

16. POLOŽKY NEUVEDENÉ V ROZVAZE

Společnost měla k 31. 3. 2024 drobný dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek, který nebyl vykázan v rozvaze a je účtován v běžném období na účtu 501.

Společnost neeviduje v podrozvahové evidenci majetek zatížený zástavním právem viz.3 b).

Společnost neeviduje v podrozvahové evidenci pohledávky z titulu půjček zaměstnancům ze sociálního fondu.

17. OSOBNÍ NÁKLADY

Rozpis osobních nákladů (v tis. Kč):

Stav k datu	31.3.2023	31.3.2024
Průměrný přepočtený počet zaměstnanců	27	31

Příloha k účetní závěrce

- z toho řídicích pracovníků	5	4
Mzdové náklady	14 732	17 068
- z toho řídicím pracovníkům	2 792	2 745
Sociální náklady – odvody SP a ZP	4 961	5 715
- z toho řídicím pracovníkům	976	936
Ost.sociál.nákl. – např. penzijní a životní připojištění	423	432
- z toho řídicím pracovníkům	0	0
- z toho akcionářům	0	0
Výplata podílů na zisku	0	0
Odměny představenstvu	0	0
Odměny členům dozorčí rady	0	0

V obdobích od 1.4.2023-31.3.2024 nevznikly ani nebyly sjednány penzijní závazky pro bývalé členy orgánů společnosti. Nedošlo ani k jiným než výše uvedeným plněním statutárním a řídicím orgánům.

18. INFORMACE O TRANSAKČÍCH SE SPŘÍZNĚNÝMI STRANAMI

V období od 1.4.2023 - 31.3.2024 neobdrželi členové řídicích orgánů žádné zálohy, závdavky, zápůjčky, úvěry, přiznané záruky, a jiné výhody a nevlastní kromě společníků žádné podíly společnosti.

Společnost v období od 1.4.2023 - 31.3.2024 neprováděla významné transakce, které by nebyly uzavřeny za běžných tržních podmínek.

19. VÝDAJE NA VÝZKUM A VÝVOJ

Na výzkum a vývoj nebyly v období od 1.4.2023 – 31.3.2024 vynaloženy žádné výdaje.

20. OSTATNÍ SKUTEČNOSTI

V roce 2023 se ekonomika snažila vyrovnat s Ruskou invazí na Ukrajinu. Od vypuknutí konfliktu na světových trzích prudce vzrostly ceny klíčových komodit, zejména paliva. Konflikt vyvolal nejistotu ohledně bezpečnosti dodávek energie. Česká republika se snaží pomoci Ukrajinským uprchlíkům. Firma Acema se rozhodla pomoci ukrajinským dětem ve formě daru pro základní školu.

21. PŘEDPOKLAD NEPŘETRŽITÉHO TRVÁNÍ SPOLEČNOSTI

Účetní závěrka k 31. březnu 2024 byla sestavena za předpokladu nepřetržitého trvání společnosti. Příložená účetní závěrka tudíž neobsahuje žádné úpravy, které by mohly z této nejistoty vyplývat.

Vedení společnosti zvažilo potenciální dopady války na Ukrajině na své aktivity a podnikání a dospělo k závěru, že nemají významný vliv na předpoklad nepřetržitého trvání podniku.

22. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO ROZVAHOVÉM DNI

Příloha k účetní závěrce

K významné události mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky kromě výše zmíněných nedošlo.

Sestaveno dne:

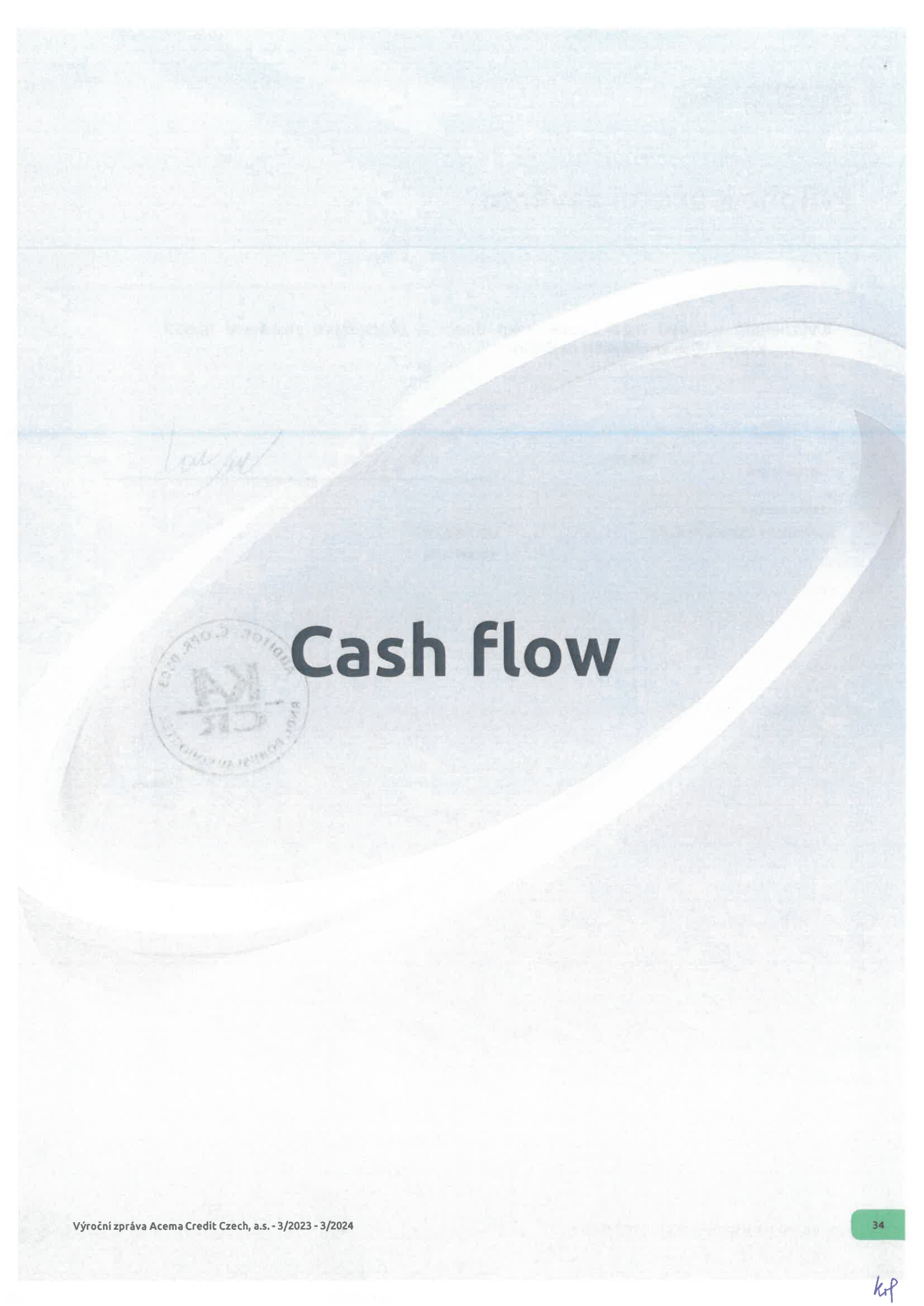
16.9.2024

Jméno a podpis
statutárního orgánu společnosti:

Ing. Lukáš Zaňák
Volfová Lucie



Kohoutek

The background of the page is a light blue-grey color. Overlaid on this is a faint, semi-transparent image of a document. The document features a handwritten signature in the upper left and a circular official stamp in the lower left. The stamp contains the text 'KAPITOL CREDIT' and 'KAPITOL CREDIT' around a central logo. The main title 'Cash flow' is centered over the document image.

Cash flow

Přehled o peněžních tocích			
Zpracováno v souladu s vyhláškou č. 500/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů		Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky	
ke dni 31.03.2024 (v celých tisících Kč)		ACEMA Czech Credit, a.s.	
IČ 26158761		Sídlo, bydliště nebo místo podnikání účetní jednotky U Libeňského pivovaru 63/2 190 00 Praha 8	
Označení a	TEXT b	Skutečnost v účetním období	
		běžném 1	minulém 2
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	171 245	212 164
Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)			
Z.	Účetní zisk nebo ztráta před zdaněním	169 179	185 133
A. 1.	Úpravy o nepeněžní operace	-103 308	-105 572
A. 1. 1.	Odpisy stálých aktiv (+) s výjimkou zůstatkové ceny prodaných stálých aktiv a dále umořování oceňovacího rozdílu k nabytému majetku a goodwillu (+/-)	2 236	536
A. 1. 2.	Změna stavu opravných položek, rezerv	16 102	-8 025
A. 1. 3.	Zisk z prodeje stálých aktiv (-/+)	-136	-5
A. 1. 4.	Výnosy z podílů na zisku (-)	0	0
A. 1. 5.	Vypočítané nakladové úroky (+) s výjimkou těch, které jsou součástí ocenění majetku, vypočítané výnosové úroky (-)	-116 537	-98 077
A. 1. 6.	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	-2 974	0
A. *	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu	65 871	79 561
A. 2.	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	-88 055	-115 539
A. 2. 1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti (+/-), aktivních účtů časového rozlišení a odhadných účtů aktivních	-140 097	-84 899
A. 2. 2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti (+/-), pasivních účtů časového rozlišení a odhadných účtů pasivních	52 017	-60 482
A. 2. 3.	Změna stavu zásob (+/-)	25	-156
A. 2. 4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do peněžních prostředků a ekvivalentů	0	0
A. **	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním	-22 184	-35 978
A. 3.	Vypácené úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku (-)	-116 178	-115 109
A. 4.	Přijaté úroky (+)	241 514	213 166
A. 5.	Zaplacená daň z příjmů a za doměrky daně minulých období (-)	-47 661	-36 093
A. 7.	Přijaté podíly na zisku (+)	0	0
A. ***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	53 590	26 006
Peněžní toky z investiční činnosti			
B. 1.	Vydaje spojené s nabytím stálých aktiv	-7 302	-687
B. 2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	136	5
B. 3.	Zápůjčky a úvěry správným osobám	0	102
B. ***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-7 166	-679
Peněžní toky z finančních činností			

C. 1.	Dopady změn dlouhodobých závazků, popřípadě takových krátkodobých závazků, které spadají do finanční činnosti (např. některé provozní úvěry)	0	-66 000
C. 2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a ekvivalenty	-164	-341
C. 2. 1.	Zvýšení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů z titulu zvýšení základního kapitálu, ažla, popřípadě fondů ze zisku včetně	0	0
C. 2. 2.	Vyplacení podílu na vlastním kapitálu společníkům (-)	0	0
C. 2. 3.	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů (+)	0	0
C. 2. 4.	Úhrada ztráty společníky (+)	0	0
C. 2. 5.	Přímé platby na vrub fondů (-)	0	0
C. 2. 6.	Vyplacené podíly na zisku včetně zaplacené sražkové daně vztahující se k těmto nárokům a včetně finančního vypořádání se společníky veřejné obchodní společnosti a komplementáři komanditních společností (-)	-164	-341
C. ***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	-164	-66 341
F.	Čistě zvýšení resp. snížení peněžních prostředků	46 259	-40 915
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci účetního období	217 509	171 249
Okamžik sestavení:			
Jméno a podpis statutárního orgánu:			



Kohoutek

Vlastní kapitál



Zpracováno v souladu s vyhláškou č. 500/2002 Sb.
ve znění pozdějších předpisů

Přehled o změnách vlastního kapitálu

ke dni 31.03.2024

(v celých tisících Kč)

IČ

26158761

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

ACEMA Czech Credit, a.s.

Sídlo, bydliště nebo místo podnikání
účetní jednotkyU Libeňského pivovaru 63/2
180 00 Praha 8

	Základní kapitál v (tis. Kč)	Ážio a kapitálové fondy (v tis. Kč)	Rezervní fond (v tis. Kč)	Nerozdělený zisk minulých let (v tis. Kč)	Výsledek hospodaření účetního období (v tis. Kč) (+/-)	Celkem (v tis. Kč)
Vlastní kapitál k 31.03.2022	5 000	86 603	1 000	526 207	92 715	711 525
Kapitálové transakce s vlastníky						
Nákup vlastních akcií	0					
Rozdělení zisku - výplata podílů na zisku				-341		
Rozhodnutí o vytvoření záloh na výplatu podílů na zisku						
Ostatní transakce						
Zrušení rezervního fondu a převod na účet nerozděleného zisku minulých let			0	0		
Převod VH za předchozí období na účet nerozděleného zisku minulých let				92 715	-92 715	
VH za účetní období					148 444	
Oprava odložené daně za minulé období				0		
Zhodnocení cenových papírů						
Daňové efekty						
Vlastní kapitál k 31.03.2023	5 000	86 603	1 000	618 582	148 444	859 628
Kapitálové transakce s vlastníky						
Rozdělení zisku - výplata podílů na zisku				-164		
Rozhodnutí o vytvoření záloh na výplatu podílů na zisku						
Ostatní transakce						
Oceňovací rozdíly z přecenění majetku						
Převod jiného výsledku hospodaření na účet nerozděleného zisku minulých let				0		
Převod VH za předchozí rok na účet nerozděleného zisku minulých let				148 444	-148 444	
VH za období					137 643	
Vlastní kapitál k 31.03.2024	5 000	86 603	1 000	766 861	137 643	997 106

Sestaveno dne

Podpis statutárního orgánu společnosti



Další informace



kp

Zpráva o vztazích

zpracovaná podle § 82 zákona o obchodních korporacích č. 90/2012 sb. v platném znění představenstvem společnosti ACEMA Credit Czech, a.s. se sídlem Praha, U Libeňského pivovaru 63/2, Praha Libeň, 180 00 Praha, IČ: 26 15 87 61, společnost zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 6408.

Společnost ACEMA Credit Czech, a.s. prohlašuje, že majoritním akcionářem, a tedy ovládající osobou společnosti ke dni 31.3.2022 je společnost DAVIS SALOMON GROUP LTD., P.C.3030 Limassol, Arch. Makariou III, 195, Neocleous House Kyperská republika, Registrační číslo HE 259981. Společnost ACEMA Credit Czech, a.s. je ovládaná osoba.

Společnost ACEMA Credit Czech, a.s. prohlašuje, že v období od 1.4.2023 do 31.3.2024 nebyla uzavřena žádná smlouva, dohoda nebo ujednání, které by ovládané osobě způsobilo majetkovou újmu.

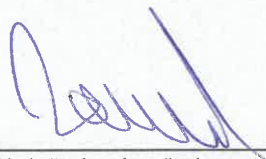
Společnost ACEMA Credit Czech, a.s. prohlašuje, s výše uvedenou společností nebyla uzavřena žádná smlouva, dohoda ani ujednání.

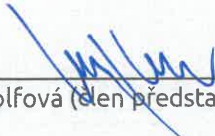
Společnost ACEMA credit Czech, a.s. prohlašuje, že neproběhlo jednání týkající se majetku přesahujícího 10 % vlastního kapitálu.

Představenstvo ACEMA Credit Czech nemá informace o tom, že by existovaly další subjekty ovládané ovládající osobou.

Zhodnocení výhod a nevýhod plynoucích ze vztahu mezi propojenými osobami: nejsou výhody ani nevýhody ani rizika plynoucí pro ovládanou osobu.

Sestaveno dne: 30.6.2024


Ing. Lukáš Zaňák (předseda představenstva)


Lucie Volfová (člen představenstva)



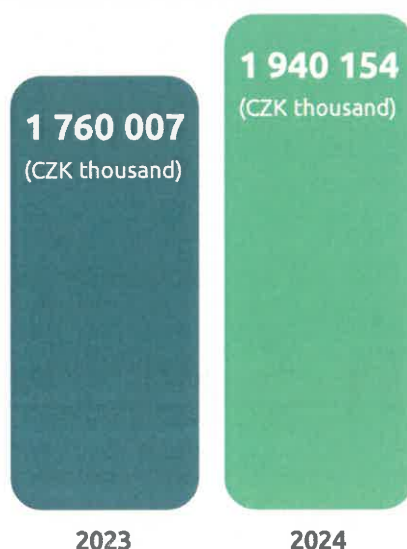


English Section

Selected Company Indicators

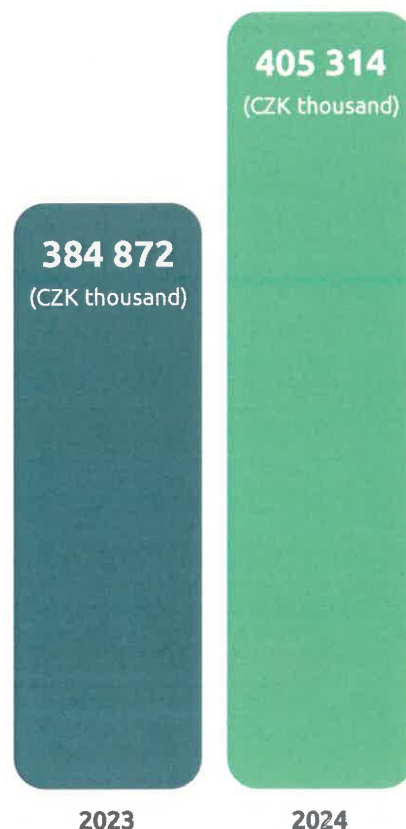
Assets

Financial indicator



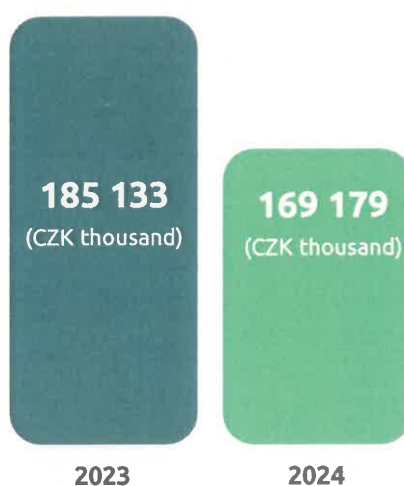
Revenues

Financial indicator



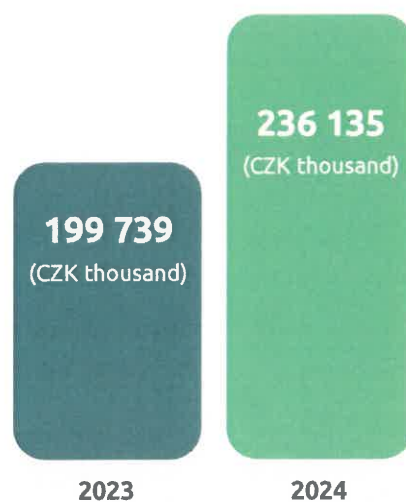
Gross profit before taxation

Financial indicator



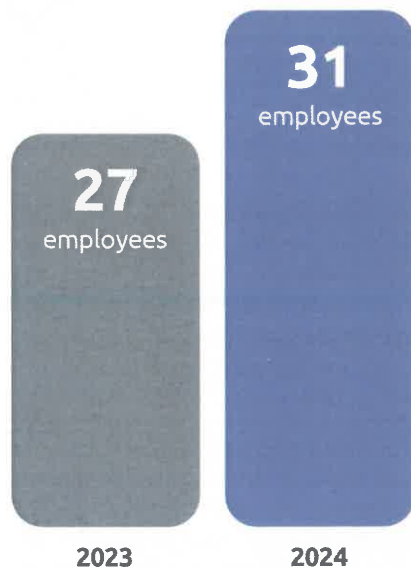
Total costs

Financial indicator

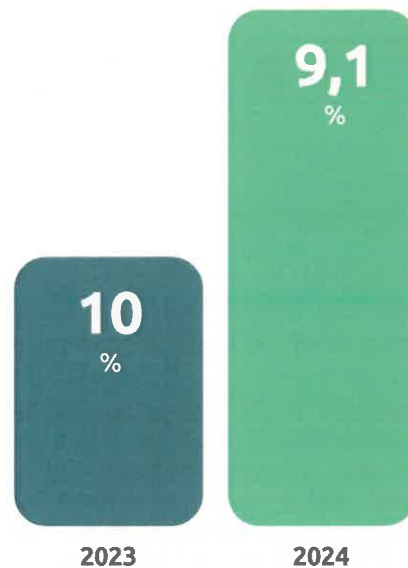


Number of Employees

Human Resources

**Current liquidity**

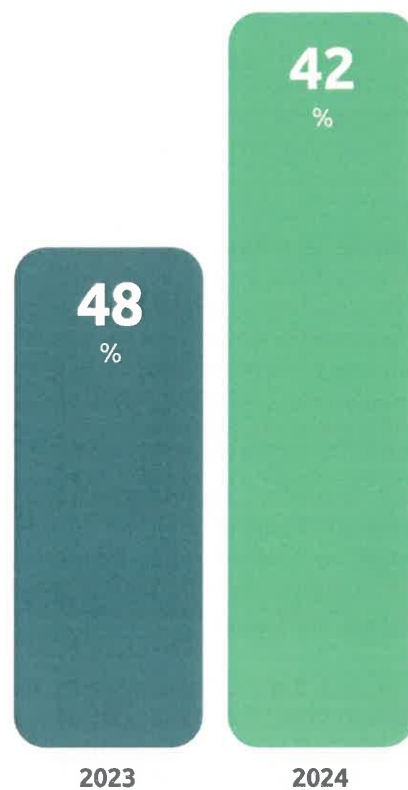
Financial indicator

**Share of assets in equity**

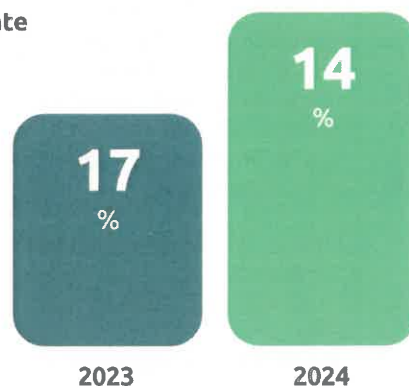
Financial indicator

**Return on sales**

Financial indicator

**Interest coverage rate**

Financial indicator



Foreword by the Chairman of the Board



Lukáš Zaňák
Chairman of the Board of Directors

Ladies and Gentlemen,

we are behind the economic year 2022-2023, allow me, through this annual report, to introduce you most important events of the ACEMA Credit Czech company.

The development of the global and Czech economy in the past economic year was mainly influenced by the unfavorable geopolitical situation in the world. The ongoing military conflict on the territory of Ukraine and related sanctions imposed on the Russian Federation have contributed to shortages of key raw materials and commodities. A significant reduction or even a shut-down of their parts resulted in a rapid rise in prices on world markets, and most countries experienced the highest inflation in the last few decades.

The Czech Republic also struggled with unprecedentedly high inflation. In 2022, the average annual inflation was 15.1% according to data from the Czech Statistical Office. This was the second highest value since the establishment of the independent Czech Republic. Inflation remained at high values throughout the first half of 2023.

Households and companies had to get over a sharp increase in energy market prices. Expensive energies were very quickly reflected in the prices of most products and services. Household expenses mainly increased for housing, food and transport. For entrepreneurs and companies, not only the operating costs but also the costs of bank credit financing increased.

In order to prevent significant increase of prices in the economy, the Banking Board of the Czech National Bank proceeded to increase basic interest rates. In June 2022, the CNB's two-week repo rate reached 7%, which was the highest level since 1999.

Inflation and the related decrease in real incomes also reflected in household consumption, which decreased in the monitored period. Companies gradually responded to lower demand and reconsidered their business plans for the following period. Some companies were even forced to temporarily suspend planned investments.

Despite the unfavorable macroeconomic developments in the past period, our current view of the future remains positive. If the world is not affected by another wave of the COVID-19 pandemic or an escalation of aggression by the Russian Federation towards other countries, we expect a gradual revival of the global and Czech economy.

For ACEMA Credit Czech, the economic year 2022-2023 was successful in terms of economic results. The volume of production reached the value of 602 million CZK. and the volume of receivables showed a year-on-year increase of 4%. In the financial year under review, the company reduced the share of external sources by 12,9 p.b. to 880 mil CZK. Detailed results and financial indicators can be found below in this Annual Report.

In the past financial year our company invested significantly in the introduction of modern technologies, which will make access to the necessary financing even easier and faster, especially for self-employed people and companies. The using of modern technologies also required a change in the communication of the ACEMA brand. In the first half of 2023 we launched a new communication concept with the Acemák drone, which points to the implemented technological changes and represents our main advantages compared to traditional banks.

As part of social responsibility, we continued to support selected individuals, organizations and associations. In addition to the long-term support of the floorball team ACEMA Sparta Prague, for example, we supported the expedition of the Czech climber Lukáš Jasenský to the top of the fifth highest mountain in the world, Makalu, we participated in the Football Cup charity event for Radost dětem, and we also supported two important sports events organized by the Czech Mountain Climbing Association.

Finally, let me sincerely thank all our business partners. Despite a number of unfavorable events, we managed to do a lot of work together. Of course, big thanks also belongs to our employees, who with their toughness deserved a decent economic result.

Lukáš Zaňák
Chairman of the Board of Directors

About ACEMA Credit Czech, a.s.

We are a company with a family atmosphere that has become one of the most important providers of secured loans on the Czech market.

Since May 2018, we have obtained a license from the Czech National Bank to act as a non-bank consumer credit provider, thereby confirming our transparency and credibility and thus ranking among several dozen companies, including all leasing companies, who completed the simplest registration process lasting more than 12 months.

We have been on the Czech credit market since 2000. Our values are clear, able to respond quickly to our clients' requests and approach them with maximum personal approach, because clients are not only numbers for us, but people in particular. We are open and fair. We help you live better. We are not a bank, we are ACEMA.

Business is not easy and perhaps everyone sometimes needs help in achieving their goals. We will help such entrepreneurs and companies, we will be happy to give them a helping hand so that they can achieve what they want. We are then pleased with the result of our joint cooperation. We can be equal partners and partners help each other. Anyone who claims that business is all about money is wrong. We are people and we are here for people. We are ACEMA, "



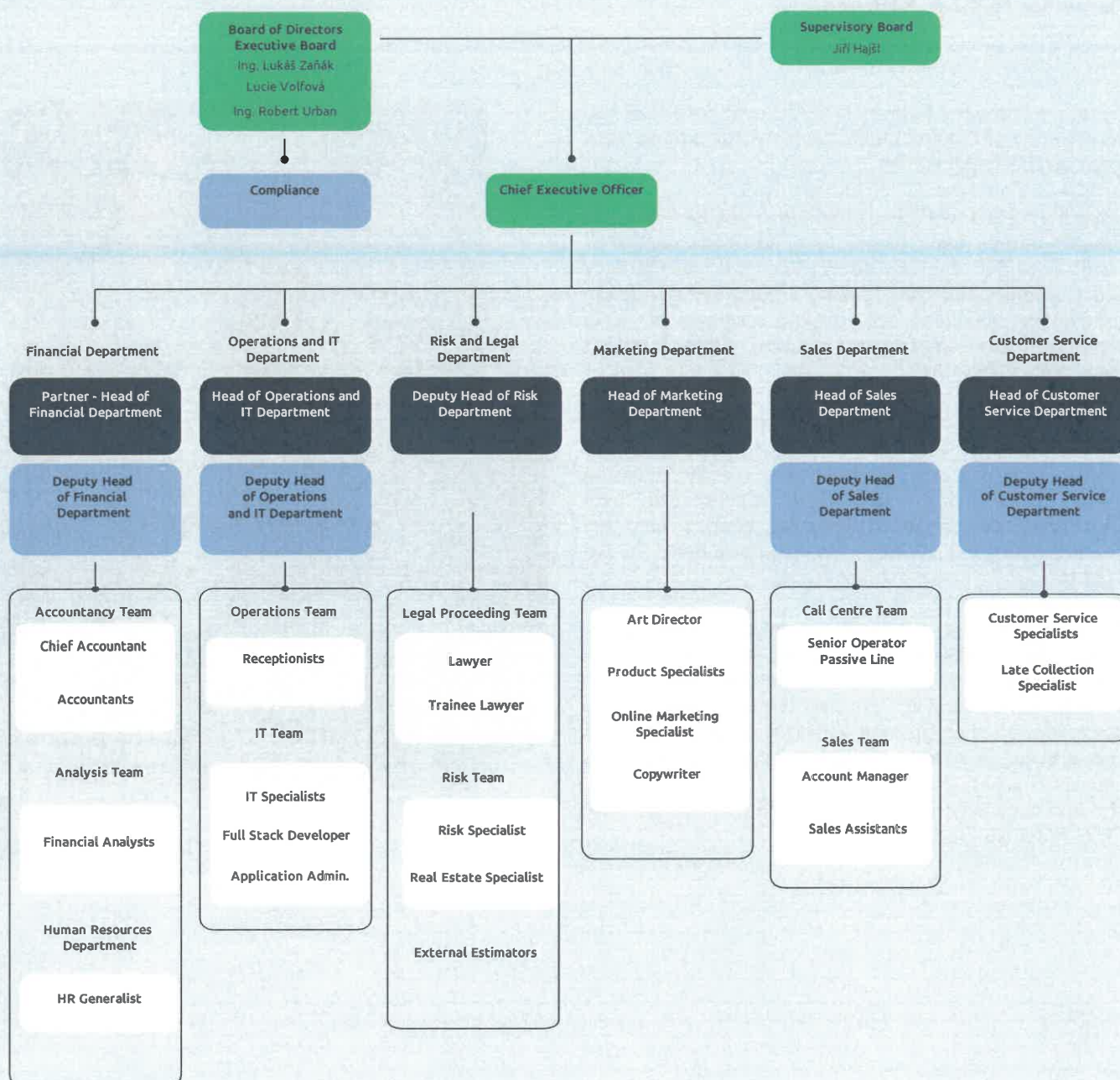
What did our clients say about us?

„Our company trades with precious metals. We regularly use ACEMA short-term loans to purchase new goods. We are satisfied with a fair approach, quick dealings and the possibility to get money even without collateral.“

AKOV METAL a.s.



Organisation Structure



Product Offer

The product offer is designed to meet the needs of as many applicants as possible. The company ACEMA Credit Czech, a.s. offers loans and loans from 100 ths. Up to CZK 10 million (CZK 50 million for entrepreneurs) with repayment periods ranging from several months to 20 years. For each loan the client has the option to purchase additional services and thus set the loan exactly according to his needs and possibilities.

The secured loans are with ACEMA Credit Czech, a.s. paid mostly within 5 days of entry in the Land Registry. If

the client wishes, it is possible to pay out the funds earlier, or the client can already take the cash advance after signing the contract. For pledges, the relevant part of the loan is paid directly to the creditors. Clients do not have to deal with unpleasant and lengthy negotiations and negotiations.

The speed and simplicity of handling the loan is not at the expense of excessive risk. ACEMA Credit Czech, as he respects the principle of rejecting a client who is not sure of his ability to meet his obligations.



Loan for anything

You can use a personal loan for anything, it is a special purpose loan. It is intended for clients who can guarantee a suitable property. The use of the loan is subject to the fulfillment of conditions under the Consumer Credit Act. The loan matures from one to twenty years.



Unsecured loan

The product is for companies that need to finance both operations or investments. ACEMA Credit Czech, as it uses its many years of experience in risk analysis and has a unique scoring model for this type of loan.



Loan for entrepreneurs and companies

The offer of loans for entrepreneurs contains several products, set up to enable the growth and development of the business and do not unnecessarily burden the administration. Entrepreneurs can guarantee both movable and immovable assets. Depending on the type of collateral, ACEMA Credit Czech, a.s. capable of lending up to CZK 50 million (up to CZK 10 million for real estate guarantees). Beginning entrepreneurs have the opportunity to use a special loan set up according to their needs and possibilities.



Consolidation of loans

The product allows clients to merge multiple loans into one and thus save on interest, fees and management for multiple loans. ACEMA Credit Czech, as provides consolidation for all, even for troubled clients, or those who have a record in the debtors register. It gives clients a new chance to get rid of their debts and live a comfortable life without fear and commitment.

Employees

The company ACEMA Credit Czech, a.s. appreciates the knowledge and skills of its employees and is well aware that it owes its position on the financial market in the Czech Republic to them.

The goal of ACEMA Credit Czech, a.s. is that all employees are satisfied, so there are regular surveys of their satisfaction and evaluation of activities. Teambuilding events and informal meetings are organized regularly for employees several times a year. A part of the employee care is also a system of continuous education of employees so that their professional level and knowledge grow and at the same time the requirements for the development of the company and improvement of provided services are covered.



ACEMA Sparta Praha

Since the 2015/2016 season, the company ACEMA Credit Czech, a.s. has been the general partner of the floorball club Sparta Praha, which competes under the name ACEMA Sparta Praha. After a successful initial season, when they managed to advance to the play-offs, the cooperation with the club was extended and continues successfully to this day.

Last season, the players of ACEMA Sparta Praha achieved many important successes. And the team made it all the way to the semi-finals, where they fell short of the later champion Mlada Boleslav 4:2 per match. Martin Beneš placed third in the traditional Floorball Player of the Year poll in the Goalkeeper of the Season category. ACEMA Sparta Praha UNYP then won the 1st junior league (win in the final over Vítkovice 3:2) and ACEMA Sparta Praha BLUE won the 1st title in history at the MČR for older pupils (win in the final over Bulldogs Brno 4:3).

As a young and dynamic sport, floorball perfectly reflects the basic philosophy of ACEMA Credit Czech, a.s. In business, as in sports, the main emphasis is placed on cleanliness and fairness.

A number of Czech clubs from various sports fields bear the proud nickname Sparta after the famous ancient city. In addition to the most famous football and hockey players, there are also basketball players, tennis players and even dancers. However, none of the clubs has the name of the sponsor or general partner directly in the name.

Financial support of ACEMA Credit Czech, a.s. helps Spartan floorball players to achieve better results. In practice, it is mainly about ensuring quality preparation or engaging top players.



We are partner of BONDSTER Marketplace s.r.o.

ACEMA Credit Czech, a.s. it takes care of the development of new technologies and market principles. Since 2016 he has been an exclusive partner of www.bondster.cz

The portal www.bondster.cz is an auction portal for investors, who want invest in loans. This allows investors to capitalize on loans of non-banking companies and gain attractive investment opportunities with the possibility of risk diversification.

In the last year BONDSTER exceeded the threshold of 18,000 investors.



ACEMA's Code of Ethics

Ethical and decent behavior is one of the cornerstones of the philosophy of ACEMA Credit Czech, as. Ways of behavior of employees and third parties cooperating with ACEMA Credit Czech, as. on the basis of a cooperation agreement or a mandate agreement, the Code of Ethics of ACEMA Credit Czech, as is regulated by all employees and they are carefully acquainted with this Code of Conduct. Compliance is regularly monitored by top management.

The main task of this code is:

- Increase protection of clients as consumers.
- Helping clients understand financial services.
- Strengthen general confidence in the financial market.
- To help promote and improve the level of fair financial market relations.

The Code of Ethics is possible to download on the company's website.





Financial Review

Financial Statements

Balance sheet according to Enclosure No. 1
of regulation No. 500/2002 Coll.

The accounting unit delivers the final accounts
together with the income tax return

to the relevant tax office

BALANCE SHEET in full extent as at 31.03.2024 (in thousands of Czech Crowns)

Ident. number

26158761

Business name or another name of accounting unit

ACEMA Credit Czech, a.s.

Registered office or domicile of accounting unit and place
of business if it differs from the domicile

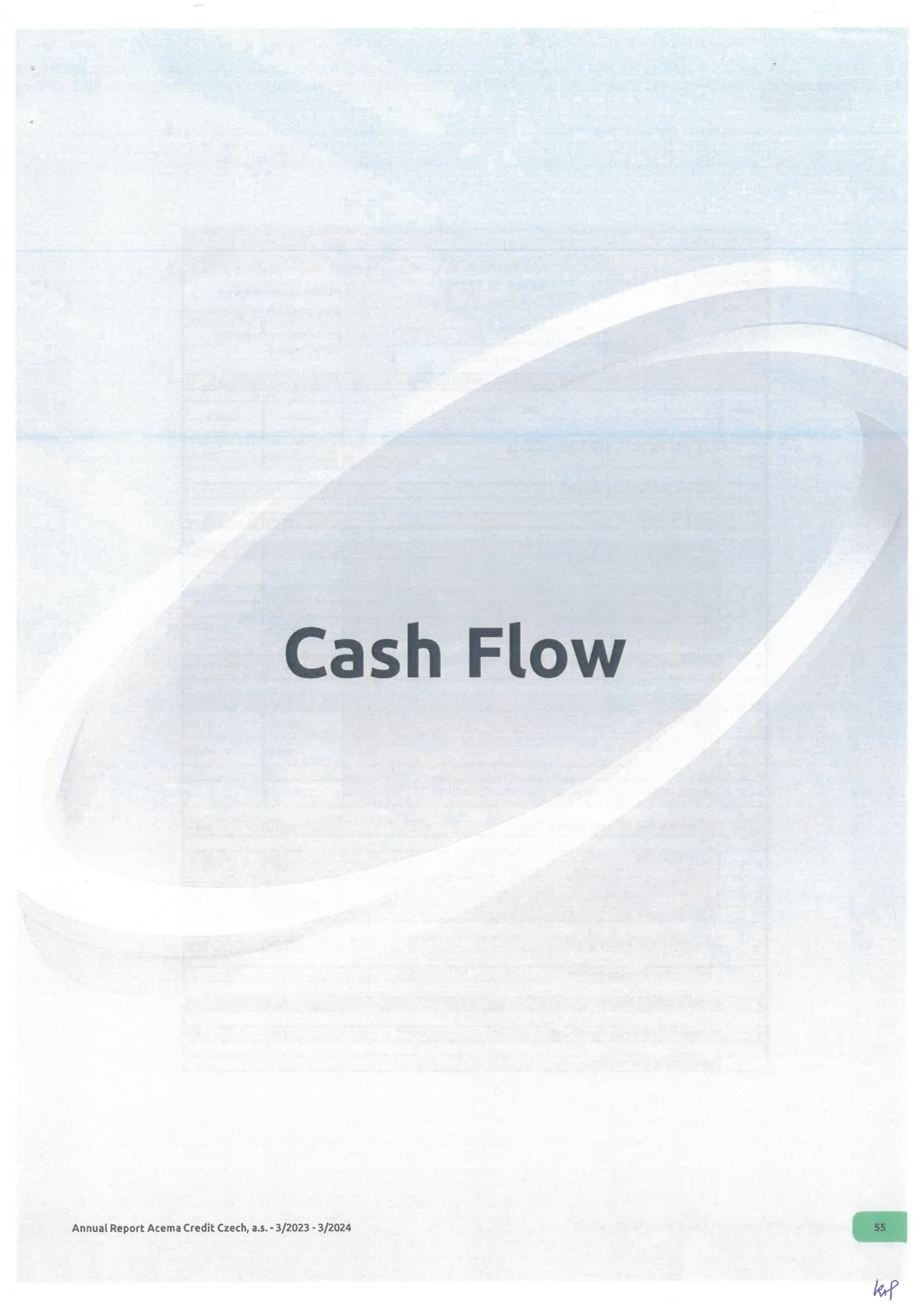
U Libeňského pivovaru 63/2
Praha 8
180 00

Ident. a	ASSETS b	Line c	Current period			Previous period
			Gross	Adjustment	Net	Net
	TOTAL ASSETS (A to D)	1	1 968 918	28 764	1 940 154	1 700 007
B.	Fixed assets (B.I. to B.III.)	3	11 984	6 039	5 945	879
B.I.	Intangible fixed assets (I.1. to I.5.)	4	1 999	1 767	232	359
B.I.2.	Valuable rights	6	1 999	1 767	232	359
B.I.2.1.	Software	7	1 999	1 767	232	359
B.II.	Tangible fixed assets (II.1. to II.5.)	14	9 785	4 272	5 513	320
B.II.1.	Lands and buildings	15	238	36	202	210
B.II.1.2.	Buildings	17	238	36	202	210
B.II.2.	Fixed movables and the collections of fixed movables	18	9 547	4 236	5 311	110
B.III.	Long-term financial assets (III.1. to III.7.)	27	200		200	200
B.III.1.	Shares – controlled or controlling entity	28	200		200	200
C.	Current assets (C.I. to C.IV.)	37	1 954 474	22 725	1 931 749	1 756 820
C.I.	Inventory (I.1. to I.5.)	38	195		195	221
C.I.3.	Finished products and goods	41	195		195	221
C.I.3.2.	Goods	43	195		195	221
C.II.	Receivables (II.1. to II.5.)	46	1 736 770	22 725	1 714 045	1 585 350
C.II.1.	Long-term receivables	47	1 153 081	22 725	1 130 356	1 120 851
C.II.1.1.	Trade receivables	48	1 139 086	22 725	1 116 361	1 124 951
C.II.1.4.	Deferred tax receivable	51	9 199		9 199	4 352
C.II.1.5.	Receivables – others	52	4 796		4 796	548
C.II.1.5.2.	Long-term advanced payments	54	4 796		4 796	553
C.II.1.5.4.	Other receivables	56				-5
C.II.2.	Short-term receivables	57	583 709		583 709	455 499
C.II.2.1.	Trade receivables	58	579 790		579 790	452 845
C.II.2.4.	Receivables – others	61	3 919		3 919	2 654
C.II.2.4.3.	State – tax receivables	64	7		7	3
C.II.2.4.4.	Short-term advanced payments	65	3 912		3 912	2 651
C.IV.	Funds (IV.1. to IV.2.)	71	217 509		217 509	171 249
C.IV.1.	Cash	72	1 550		1 550	191
C.IV.2.	Bank accounts	73	215 959		215 959	171 058

Ident. a	ASSETS b	Line c	Current period			Previous period
			Gross	Adjustment	Net	Net
D.	Accrued assets (D.1. to D.3.)	74	2 460		2 460	2 308
D.1.	Prepaid expenses	75	530		530	376
D.3.	Accrued incomes	77	1 930		1 930	1 932

Ident. a	LIABILITIES b	Line c	Current period 5	Previous period 6
	TOTAL LIABILITIES (A. to D.)	78	1 940 154	1 760 007
A.	Equity (A.I. to A.VI.)	79	997 106	859 628
A.I.	Registered capital (I.1. to I.3.)	80	5 000	5 000
A.I.1.	Registered capital	81	5 000	5 000
A.II.	Capital surplus and capital funds (II.1. to II.2.)	84	86 603	86 603
A.II.1.	Capital surplus	85	15 000	15 000
A.II.2.	Capital funds	86	71 603	71 603
A.II.2.1.	Other capital funds	87	71 603	71 603
A.III.	Funds from profit (III.1. to III.2.)	92	1 000	1 000
A.III.1.	Other reserve funds	93	1 000	1 000
A.IV.	Net profit or loss from previous years (+/-) (IV.1. to IV.2.)	95	766 860	618 581
A.IV.1.	Retained earnings or accumulated losses from previous years (+/-)	96	766 860	618 581
A.V.	Net profit or loss for the current period (+/-)	99	137 643	148 444
B. + C.	Liabilities (external resources) (B. + C.)	101	915 005	879 799
C.	Payables (C.I. to C.III.)	107	915 005	879 799
C.I.	Long-term payables (I.1. to I.3.)	108	704 198	704 198
C.I.1.	Bonds issued	109	511 441	511 441
C.I.1.2.	Other bonds	111	511 441	511 441
C.I.4.	Trade payables	114	192 757	192 757
C.II.	Short-term payables (II.1. to II.8.)	123	210 807	175 601
C.II.4.	Trade payables	129	20 252	38 686
C.II.8.	Other payables	133	190 555	136 905
C.II.8.3.	Payroll payables	136	1 219	1 111
C.II.8.4.	Payables – social security and health insurance	137	672	602
C.II.8.5.	State – tax liabilities and grants	138	5 362	16 532
C.II.8.6.	Estimated payables	139	347	973
C.II.8.7.	Other payables	140	182 955	117 687
D.	Accrued liabilities (D.1. to D.2.)	141	28 043	20 580
D.1.	Accrued expenses	142	24 109	19 687
D.2.	Deferred revenues	143	3 934	893

Day of drawing up: 18.09.2024		Specimen signature of statutory body of accounting unit or specimen signature of natural person who is an accounting unit	
Legal form of accounting unit	Scope of business Ostatní finanční činnosti	Note	



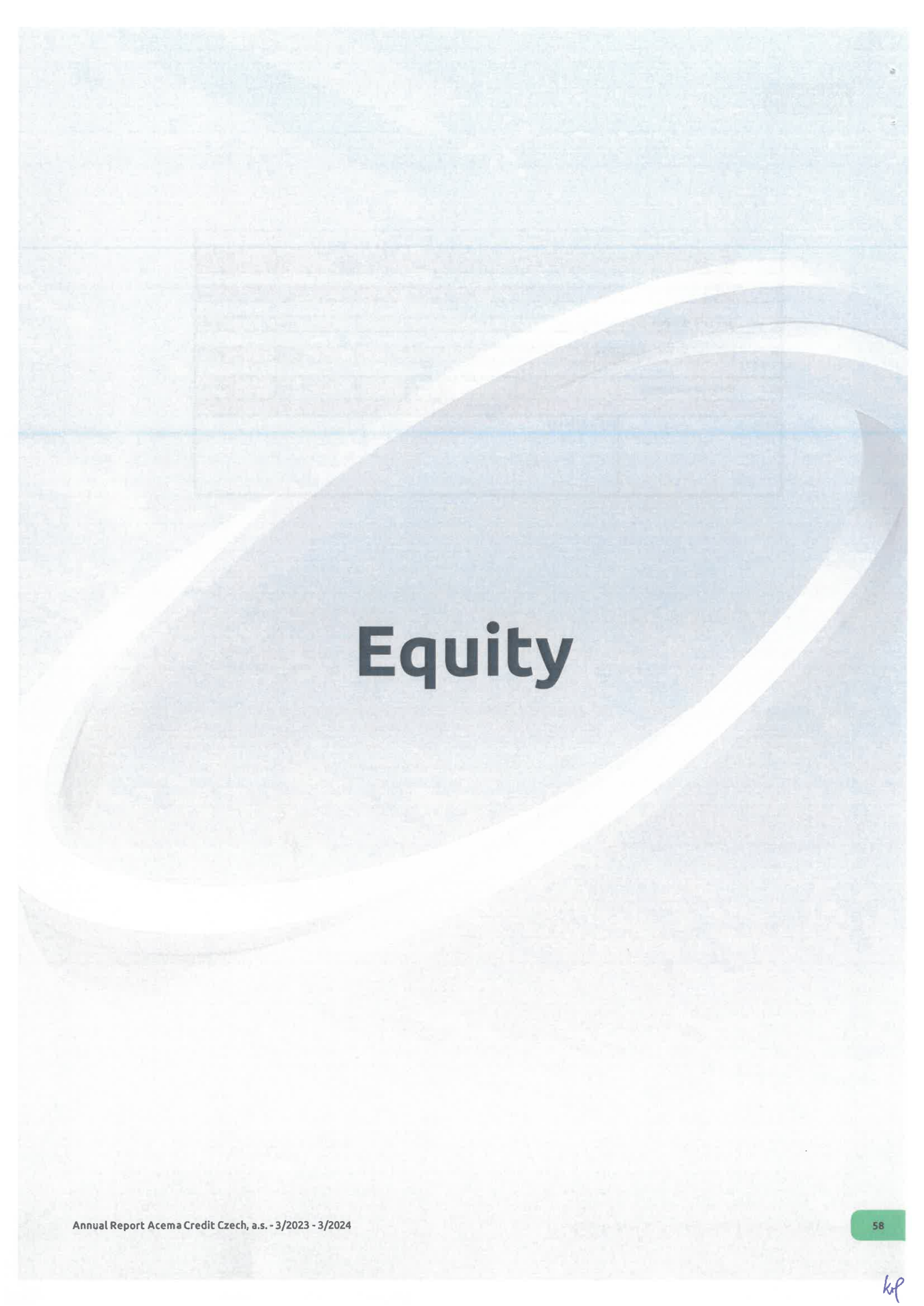
Cash Flow

Cash flow			
Prepared according to Enclosure E00/2002 Coll.		Business name	
ke dni 31.03.2024 (in thousands Czech crowns)		ACEMA Czech Credit, a.s.	
ident.number		Registered office	
26158761		U Libeňského pivovaru 63/2 160 00 Praha 8	
Ident.	TEXT	Period	
		Current	Previous
a	b	1	2
P.	Cash, cash equivalents, beginning of the period	171 245	212 164
	Cash flow from operating activities		
Z.	Profit (loss) before tax	165 179	185 133
A. 1.	Non-monetary adjustments	-103 308	-105 572
A. 1. 1.	Depreciations	2 236	535
A. 1. 2.	Accounts adjustments	16 102	-8 025
A. 1. 3.	Zisk z prodeje stálých aktiv (-/+)	-136	-5
A. 1. 5.	Interest expense (+), interest income (-)	-118 537	-98 077
A. *	Net cash flow from operating activities before tax and operating capital	65 871	79 561
A. 2.	Change in operating assets and liabilities	-86 055	-115 540
A. 2. 1.	Accounts receivables, accrued expenses	-140 097	-54 899
A. 2. 2.	Accounts payable	52 017	-60 462
A. 2. 3.	Inventories	25	-155
A. 2. 4.	Accounts short-term financial assets	0	0
A. **	Net cash flow from operating activities	-22 184	-35 978
A. 3.	Payment of interests	-118 178	-115 109
A. 4.	Interests received	241 514	213 185
A. 5.	Tax	-47 661	-36 093
A. 7.	dividends	0	0
A. ***	Net cash flow from operating activities	53 590	26 006
	Cash flow from investing activities		
B. 1.	Purchases of fixed assets	-7 302	-687
B. ***	Net cash flow from investing activities	-7 166	-579
	Cash from financial operations		

kup

C. 1.	Repayments of long-term debts	0	-66 000
C. 2.	Changes in cash from Equity	-164	-341
C. ***	Net cash flow from financial operations	-164	-66 341
F.	Net increase or Decrease of Cash	46 259	-40 915
R.	Ending cash balance	217 509	171 249
Date:			
BoD signatures:			

hsp

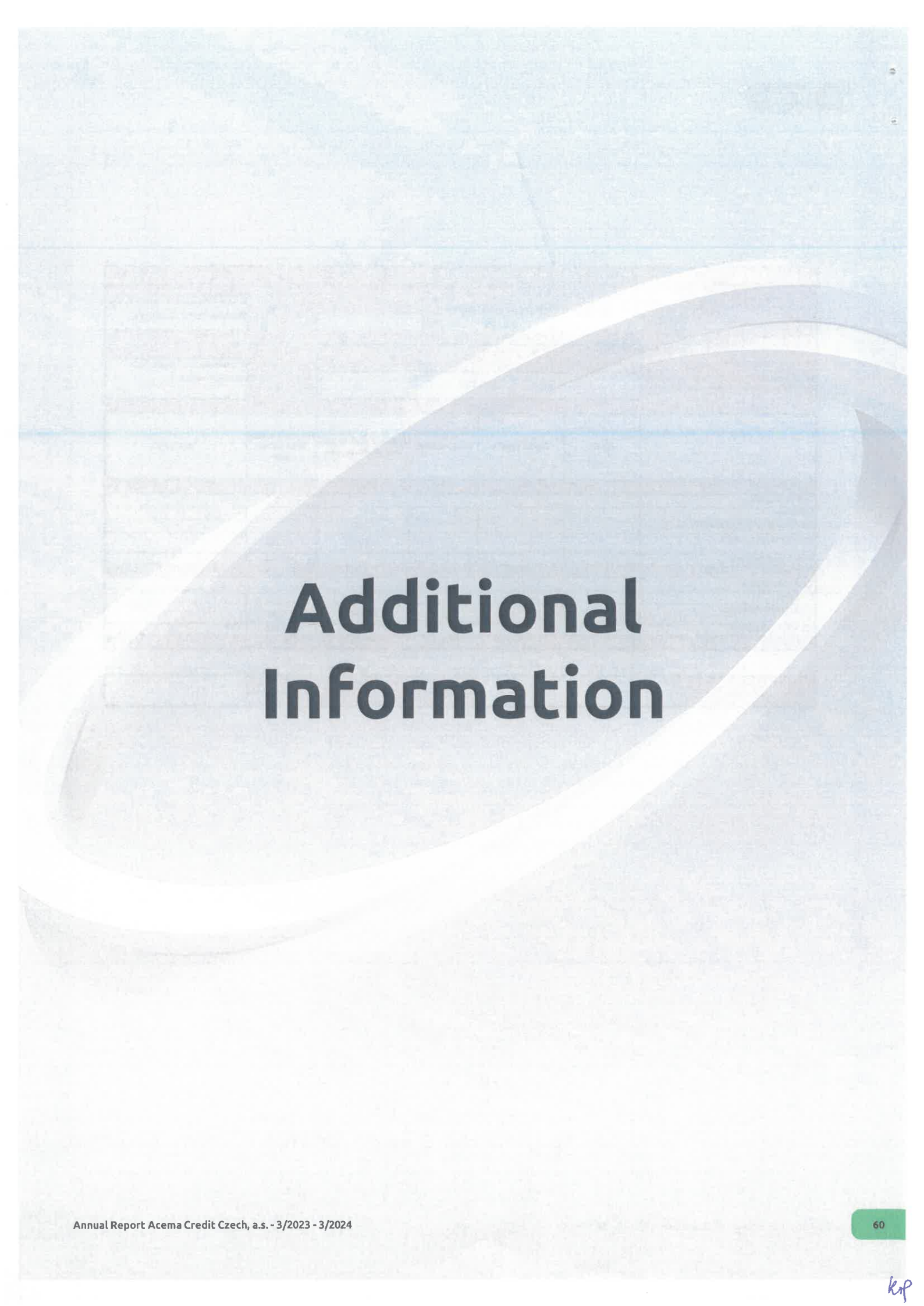


Equity

Statement of changes in Equity						Business name
ke dni 31.03.2024						ACEMA Czech Credit, a.s.
(in thousands Czech crowns)						Seat
ID number						U Libeňského pivovaru 63/2
26158761						180 00 Praha 8
	Equity	Capital surplus	Reserve funds	Retained profit or loss from previous years	Net profit or loss from current year	Total Equity
Final balance at 31.03.2022	5 000	86 603	1 000	526 207	92 715	711 525
Other transactions						
Dividends	0					
Cancelling of reserve funds and transfer to net				-341		
Profit from previous years				92 715	-92 715	
Profit from current year					148 444	
Final balance at 31.03.2023	5 000	86 603	1 000	618 582	148 444	859 628
Other transactions						
Dividends				-164		
Profit from previous years				148 444	-148 444	
Profit from current year					137 643	
Final balance at 31.03.2024	5 000	86 603	1 000	766 861	137 643	997 106

Date		BoD signatures	
------	--	----------------	--

kp



Additional Information

Report on Relations

prepared pursuant to Section 82 of the Business Corporations Act No. 90/2012 Coll. as amended by the Board of Directors of ACEMA Credit Czech, a.s. with its registered office in Prague, U Libeňského pivovaru 63/2, Prague Libeň, 180 00 Prague, ID No.: 26 15 87 61, a company registered in the Commercial Register of the Municipal Court in Prague, Section B, File 6408.

The company ACEMA Credit Czech, a.s. declares, that the majority shareholder (controlling person) till 31 March 2012 is DAVIS SALOMON GROUP LTD., P.C.3030 Limassol, Arch. Makariou III, 195, Neocleous House Republic of Cyprus, Registration number HE 259981. The company ACEMA Credit Czech, a.s. is controlled person.

ACEMA Credit Czech, a.s. declares that no contract, agreement or arrangement was concluded in the period from 1.4.2023 to 31.3.2024 that would cause property damage to the controlled entity.

ACEMA Credit Czech, a.s. declares that no contract, agreement or arrangement has been concluded with the above company.

ACEMA Credit Czech, a.s. declares that no negotiations have taken place regarding assets exceeding 10% of the equity capital.

The Board of Directors of ACEMA Credit Czech has no information that there are other entities controlled by the controlling entity.

Evaluation of the advantages and disadvantages arising from the relationship between connected persons: there are no advantages or disadvantages or risks arising for the controlled person.

Prepared on: 30.6.2024

Ing. Lukáš Zaňák (Chairman BoD)

Lucie Volfová (BoD member)



www.acema.cz

kuf