



Investiční příležitost

Okamžitá likvidita

Výnos investice

5 % p.a.

Vystoupení z investice

**kdykoliv bez
poplatku**

LTV (úvěr k hodnotě)**

65 %



Doba splatnosti
240 měsíců



Výplata výnosu
Měsíční



Odhad ceny
85 185 €



Efektivní úroková sazba *
5,12 %

Úvěr je nyní k dispozici na platformě Bondster

BONDSTER

* Efektivní úroková sazba vyjadřuje, jaká bude úroková sazba v případě, že všechny vyplacené výnosy budou obratem reinvestovány se stejným výnosem.

** Procentní podíl hodnoty úvěru k hodnotě zajištění. Čím nižší údaj, tím vyšší zajištění úvěru. Informace o investiční nabídce jsou zpracovány dle informací, které zájemce o úvěr poskytl společnosti ACEMA Credit Czech, a.s., IČO 26158761

O projektu

- **Úvěrový rámec**
1 500 000 Kč
- **Účel úvěru**
Rozvoj podnikání
- **Zajištění úvěru**
Nemovitost
- **Riziková třída**
A3

Předmětem zajištění je bytová jednotka 2+1 v okrese Litoměřice o celkové výměře přibližně 55 m², doplněná balkonem o výměře 1,8 m² a sklepní kóji. Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží z celkových pěti, v bytovém domě bez výtahu. Vytápění a ohřev vody jsou řešeny dálkově.

Byt je vybaven plastovými okny s izolačním dvojsklem, podlahami z PVC a dlažby, koupelnou s vanou a samostatnou toaletou. Bytová jednotka je v původním stavu a vyžaduje rekonstrukci. Bytový dům prošel částečnou rekonstrukcí, která zahrnovala zejména novou fasádu se zateplením a výměnu oken. Parkování je možné u domu na ulici či přilehlém parkovišti.

Úvěr je zajištěn touto nemovitostí a bude využit na financování podnikatelských aktivit klienta.

Další fotografie zajištění investiční nabídky



Úvěr je nyní k dispozici na platformě Bondster

BONDSTER

Co je ACEMA?

ACEMA patří mezi nejvýznamnější poskytovatele zajištěných úvěrů v České republice. Má 26letou historii a od roku 2000 se soustředí výhradně na nebankovní úvěry pro živnostníky, firmy i osoby, které kombinují zaměstnání s podnikáním na IČ. Za dobu působení jsme profinancovali 8,5 miliard Kč a získali důvěru tisíců klientů. Jsme plně regulováni Českou národní bankou a máme všechny potřebné licence.

- **Díky rychlosti, zkušenostem a individuálnímu přístupu dokážeme úvěr vyřídit a vyplatit do 48 hodin** od schválení. Klienty posuzujeme komplexně, nejen podle čísel, což nám umožňuje lépe vyhodnotit jejich schopnost i ochotu splácet.
- **Využíváme vlastní prediktivní model a rozsáhlou databázi případů**, díky nimž dokážeme efektivně pracovat i s klienty s různými typy příjmů. Rozumíme potřebám českých podnikatelů a obsluhujeme segmenty, které jsou pro tradiční banky často nedostupné.
- **Pomáháme tam, kde bankovní sektor selhává.** Naše flexibilita a schopnost půjčovat širšímu spektru klientů vytváří atraktivní investiční příležitost s potenciálem dalšího růstu.



Jak si vede ACEMA na platformě Bondster?



1,9 mld. Kč

Velikost portfolia ACEMA



8,9 % p.a.

Průměrný výnos pro investory na Bondsteru



1,9 mld. Kč

Objem proinvestovaných prostředků na Bondsteru

Úvěr je nyní k dispozici na platformě Bondster

BONDSTER